Outlook

SOLICITUD_CONTINUIDAD_FLUJO_DE_APROBACION_POLIZA_CTO_2979183_AS1_AP1S1_AP2S1_AP3S1 y AP4S1_ENTERRITORIO

Desde GLORIA ADRIANA CHAPARRO PINZON <gchaparro@educacionbogota.gov.co>
Fecha Mar 24/02/2026 7:01
Para ANA MARIA BRICENO CAMPOS <ana.briceno@educacionbogota.gov.co>

7 archivos adjuntos (55 MB)

1) ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 -30 JULIO 2025.pdf; 1-1) ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1 -30 SEPTIEMBRE 2025.pdf; 1-2) ACTA DE PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1 -28 NOVIEMBRE 2025.pdf; 1-3) ACTA DE PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1 -14 ENERO 2026.pdf; 1-4) ACTA DE PRÓRROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1 -29 ENERO 2026.pdf; 3) MEMORANDO Y POLIZAS.pdf; CAP_CTO_2979183_AS1_AP1S1_AP2S1_AP3S1 y AP4S1_ENTERRITORIO.docx;

¡Cordial Saludo Doctora Ana María!

De manera atenta remito CAP y póliza del **Contrato de Gerencia Integral de Proyectos No. CO1.PCCNTR. 2979183 del 29 de octubre del 2021**, suscrito con **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO** con NIT. No 899.999.316-1, expedida para amparar: Acta de Suspensión No. 01 de fecha 30 de julio de 2025, Acta de Prórroga No. 1 a la Suspensión No. 1 de fecha 30 de septiembre de 2025, Acta de Prórroga No. 2 a la Suspensión No. 1 de fecha 28 de noviembre de 2025, Acta de Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 de fecha 14 de enero de 2026, Acta de Prórroga No. 4 a la Suspensión No. 1 de fecha 29 de enero de 2026, cuyos aspectos generales se encuentran detallados en la póliza allegada, para su aprobación, según solicitud de radicado **I-2026-22804 del 20 de febrero de 2026**.

La garantía se encuentra en flujo de aprobación en plataforma SECOP II.

Una vez la póliza quede aprobada realizaré el cargue de la documentación en SharePoint, se remitirá a la supervisión del contrato.

Adicionalmente, la póliza fue validada con la Aseguradora **NACIONAL DE SEGUROS S.A.** como se evidencia en la captura de pantalla:

Póliza de Cumplimiento No. 400036473, Anexo 14, Referencia: 207680
Fecha Expedición: 20 de febrero de 2026

DATOS GENERALES DE LA POLIZA

CAMPO	DATO
Referencia	207680
Número de Póliza	400036473
Anexo	14
Ramo	CUMPLIMIENTO
Tomador	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO
Asegurado	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL □ SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Vigencia Desde	2026-01-30
Vigencia Hasta	2029-02-17
Suma Asegurada	37.566.527.969,70

OBJETO DEL SEGURO

OBJETO
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL CORREO ENVIADO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE 17 DE FEBRERO DE 2026 SE REALIZA LA RESPECTIVAS ACLARACIONES: SE RECONOCEN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: -ACTA DE SUSPENSION No.1 DESDE FECHA 30 DE JULIO DE 2025 -ACTA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025. -ACTA DE PRORROGA No 02 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2025 -ACTA DE PRORROGA No 03 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 14 DE ENERO DE 2026 -ACTA DE PRORROGA No 04 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 29 DE ENERO DE 2026 NOTA: SE ACLARA LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA: DESDE LAS 00:00 HORAS 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2029 Y SE DISCRIMINA ASI: CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2027 SUMA ASEGURADA $25.044.351.979,80. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2029 SUMA ASEGURADA $6.261.087.994,95 CALIDAD DEL SERVICIO: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2027 SUMA ASEGURADA $6.261.087.994,95 LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

Cordialmente,

Gloria Adriana Chaparro Pinzón
Profesional Universitario (E)
Oficina de Contratos
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
gchaparro@educacionbogota.gov.co
Bogotá, Colombia

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE SALIDA		
No. Radicación:	Código Depende. -Consecutivo	
FECHA:	/ /	

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

PARA: **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO** — Aprobación: SECOP II
Director de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

DE: **ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe de Oficina de Contratos

REFERENCIA: Contrato de Gerencia Integral de Proyectos No. CO1.PCCNTR. 2979183 del 29 de octubre del 2021
Proceso de Contratación: SED-SAP-DCCEE-CONTINTER-2-2021
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO
NIT 899.999.316-1

FECHA DE APROBACION: 24 de febrero del 2026

La Oficina de Contratos de la SED **APROBÓ** la garantía constituida en relación con el contrato de la referencia, en los términos legalmente requeridos, expedida para amparar: Acta de Suspensión No. 01 de fecha 30 de julio de 2025, Acta de Prórroga No. 1 a la Suspensión No. 1 de fecha 30 de septiembre de 2025, Acta de Prórroga No. 2 a la Suspensión No. 1 de fecha 28 de noviembre de 2025, Acta de Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 de fecha 14 de enero de 2026, Acta de Prórroga No. 4 a la Suspensión No. 1 de fecha 29 de enero de 2026, cuyos aspectos generales se encuentran detallados en la póliza allegada y cargada en la plataforma SECOP II y en SharePoint..

RADICADO:	I-2026-22804 del 20 de febrero de 2026
FECHA DE CORRECCIÓN O AJUSTE:	20 de noviembre de 2025 y 17 de febrero de 2026
GARANTE O ASEGURADOR:	NACIONAL DE SEGUROS S.A.
BENEFICIARIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
AFIANZADO O TOMADOR	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO**
GARANTIAS:	Póliza de Cumplimiento No. 400036473, Anexo 14, Referencia: 207680 Fecha Expedición: 20 de febrero de 2026

*En todo caso de conformidad al Decreto 1082 de 2015 la garantía de cumplimiento debe estar vigente hasta la liquidación.

IMPORTANTE: Para la aprobación de cada pago, es responsabilidad del supervisor y/o interventor verificar: 1. Vigencia de la(s) garantía(s). 2. Cumplimiento del contratista de las obligaciones, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

Se recuerda a la supervisión, que para efectos de ejecución del Contrato se requiere previamente, la expedición del CRP y la aprobación de la garantía.

Adicionalmente, se recuerda que es obligación del supervisor verificar que se actualicen las garantías del contrato en cada modificación contractual y allegarlas oportunamente a la Oficina de Contratos.

ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS
Jefe de Oficina de Contratos

Elaboró: Gloria Adriana Chaparro Pinzón - Profesional Universitario -Of de Contratos
Original: Archivo Expediente

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

DETALLE DE LA GARANTÍA

Referencia de la garantía 400036473

Estado Aprobada

Justificación
- [x] Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- [x] Cumplimiento - Pago de salarios
- [x] Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- (•) Contrato de seguro
- ( ) Patrimonio autónomo
- ( ) Garantía bancaria

Entidad aseguradora NACIONAL DE SEGUROS

Número de póliza 400036473

Tomador EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL SA

Beneficiario BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL- SECRETARIA DE EDUCACIÓN

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	25.044.351.979,80 COP	17/02/2027 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	6.261.087.994,95 COP	17/02/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	6.261.087.994,95 COP	17/02/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

	Descripción	Nombre del documento		
☐	ANEXO 13 y 14 PRORROGAS A LAS SUSPENSION.pdf	ANEXO 13 y 14 PRORROGAS A LAS SUSPENSION.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: *Esmeralda Molina Gomez* 23/02/2026 3:39 PM *(UTC -5 horas)*

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Radicado N° I-2026-22804
Fecha: 20-02-2026 - 17:25
Folios: 11 Anexos: Digital
Radicador: YENNY CRISTINA MENDEZ GALAN - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE
con el codigo de verificación: RBOQF

Bogotá D.C., febrero de 2026

MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión de ANEXO 13 y 14 Actualización de Pólizas Prorrogas a la Suspensión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En atención a las competencias de la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir para su revisión y aprobación los Anexos 13 y 14, correspondientes a la actualización de la póliza No. 400036473, derivada del Acta de Suspensión No. 1 y de sus respectivas prórrogas, del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio, cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".*

La presente remisión tiene como finalidad que esa Oficina adelante la validación de la actualización de las garantías contractuales, efectuada con ocasión de las prórrogas a la suspensión del contrato, de conformidad con los procedimientos establecidos por la entidad.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE.
Anexo: Anexos 13 y 14, correspondientes a la actualización de la póliza No. 400036473.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
207680	BOGOTA	11		30	400036473	14

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
20 / 2 / 2026	30 / 1 / 2026	00:00	17 / 2 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3241000

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 14:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL CORREO ENVIADO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE 17 DE FEBRERO DE 2026 SE REALIZA LA RESPECTIVAS ACLARACIONES:

SE RECONOCEN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/01/2026	17/02/2027	25.044.351.979,80	0,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/01/2026	17/02/2029	6.261.087.994,95	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	30/01/2026	17/02/2027	6.261.087.994,95	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
				Día - Mes - Año	
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	22/03/2026	899999316

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 37.566.527.969,70	TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
AON COLOMBIA SA CORREDORES DE SEGUROS	2031	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2026/02/20 12:46:14:131

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00| 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00|
LGARZON

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036473	14	BOGOTA	20 /2 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 30 /1 /2026	00:00 Horas del 17 /2 /2029	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407
ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000

-ACTA DE SUSPENSION No.1 DESDE FECHA 30 DE JULIO DE 2025
-ACTA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
-ACTA DE PRORROGA No 02 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 2025
-ACTA DE PRORROGA No 03 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 14 DE ENERO DE 2026
-ACTA DE PRORROGA No 04 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 29 DE ENERO DE 2026

NOTA: SE ACLARA LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA: DESDE LAS 00:00 HORAS 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2029 Y SE DISCRIMINA ASI:

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2027 SUMA ASEGURADA $25.044.351.979,80.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2029 SUMA ASEGURADA $6.261.087.994,95
CALIDAD DEL SERVICIO: DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 16 11 2021 HASTA LAS 24:00 HORAS DEL 17 02 2027 SUMA ASEGURADA $6.261.087.994,95

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 13:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A LOS DOCUMENTOS ENVIADOS, LA COMPAÑIA DE SEGUROS CONOCE Y ACEPTA LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

ACTA DE PRORROGA No 02 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA DE PRORROGA No 03 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 15 DE ENERO DE 2026
ACTA DE PRORROGA No 04 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 30 DE ENERO DE 2026

FECHA ESTIMADA DE REINICIO: 17 DE FEBRERO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 12:

EN EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LA ASEGURADORA TIENE CONOCIMIENTO Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENCION 1 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2025 Y EL ACTA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 11:

POR MEDIO DEL PRESENTE SE EMITE CERTIFICADO DE MODIFICACION DE CONOCIMIENTO DEL ACTA DE SUSPENSION No.1 DESDE FECHA 30 DE JULIO DE 2025 Y HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICATORIO No 3 DE FECHA 26 12 2024, SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $11.500.000.000 QUEDANDO EL VALOR DEL CONTRATO EN $125.221.759.899.

NOTA: LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA ES:

CUMPLIMIENTO: DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2028
CALIDAD DEL SERVICIO DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN IGUALES Y VIGENTES.

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 30 DE JULIO DEL 2025 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $12.563.352.525 QUEDANDO COMO VALOR TOTAL LA SUMA DE $113.721.759.899.

SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028 SE DISCRIMINAN ASI:

- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE ACLARA FECHA DEL DOCUMENTO MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2023,

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 7:

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036473	14	BOGOTA	20 /2 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 30 /1 /2026	00:00 Horas del 17 /2 /2029	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407
ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 30 DE JULIO DEL 2025 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $12.563.352.525 QUEDANDO COMO VALOR TOTAL LA SUMA DE $113.721.759.899.

SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028 SE DISCRIMINAN ASI:
- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

SE REVOCA EL ANEXO POR NO APROBACION DEL CLIENTE
SE DEBE ENVIAR BORRADOR CON AJUSTES SOLICITADOS

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 16 DE NOVIEMEBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUALES Y VIGENTES.

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2027 SE DISCRIMINAN ASI:
- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2025
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2027
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN ANEXO DE FECHA 28 06 2023 LAS PARTES ACUERDAN:
- ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE $ 20.724.950.272 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE $ 101.158.407.373
- PRORROGAR LA VIGENCIA HASTA EL 16 DE ABRIL DE 2024.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

ANEXO 2:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

ANEXO 1:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO N CO1.PCCNTR.2979183, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
22/03/2026	$ 0,00

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN FEBRERO 20 DE 2026

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400036473, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - I
NIT : 899.999.316 - 1
Asegurado : BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
NIT : 899.999.061 - 9

Se expide la presente certificación a los 20 días del mes de Febrero de 2026.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros
NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA		RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
207251	BOGOTA		11			30	400036473	13
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**			**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas				
13 / 2 / 2026	30 / 1 / 2026	00:00	17 / 2 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN			1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3274850
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3274850

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 13:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A LOS DOCUMENTOS ENVIADOS, LA COMPAÑIA DE SEGUROS CONOCE Y ACEPTA LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

ACTA DE PRORROGA No 02 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA DE PRORROGA No 03 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 15 DE ENERO DE 2026
ACTA DE PRORROGA No 04 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 30 DE ENERO DE 2026

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/01/2026	17/02/2027	25.044.351.979,80	55.440.648,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/01/2026	17/02/2029	6.261.087.994,95	13.860.162,00
CALIDAD DEL SERVICIO	30/01/2026	17/02/2027	6.261.087.994,95	13.860.162,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 83.160.972,00	$ 0,00	$ 15.800.584,68	$ 98.961.556,68	Día - Mes - Año 14/03/2026	899999316

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 37.566.527.969,70	TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
AON COLOMBIA SA CORREDORES DE SEGUROS	2031	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2026/02/13 07:54:50:812

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00| 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00|
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LGARZON

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036473	13	BOGOTA	13 /2 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 30 /1 /2026	00:00 Horas del 17 /2 /2029	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407
ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850

FECHA ESTIMADA DE REINICIO: 17 DE FEBRERO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 12:

EN EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LA ASEGURADORA TIENE CONOCIMIENTO Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENCION 1 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2025 Y EL ACTA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 11:

POR MEDIO DEL PRESENTE SE EMITE CERTIFICADO DE MODIFICACION DE CONOCIMIENTO DEL ACTA DE SUSPENSION No.1 DESDE FECHA 30 DE JULIO DE 2025 Y HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICATORIO No 3 DE FECHA 26 12 2024, SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $11.500.000.000 QUEDANDO EL VALOR DEL CONTRATO EN $125.221.759.899.

NOTA: LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA ES:

CUMPLIMIENTO: DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2028
CALIDAD DEL SERVICIO DESDE 16 11 2021 HASTA 30 07 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN IGUALES Y VIGENTES.

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 30 DE JULIO DEL 2025 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $12.563.352.525 QUEDANDO COMO VALOR TOTAL LA SUMA DE $113.721.759.899.

SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028 SE DISCRIMINAN ASI:

- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE ACLARA FECHA DEL DOCUMENTO MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2023,

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA HASTA EL 30 DE JULIO DEL 2025 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $12.563.352.525 QUEDANDO COMO VALOR TOTAL LA SUMA DE $113.721.759.899.

SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028 SE DISCRIMINAN ASI:
- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2028
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 30 DE JULIO DE 2026

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

SE REVOCA EL ANEXO POR NO APROBACION DEL CLIENTE
SE DEBE ENVIAR BORRADOR CON AJUSTES SOLICITADOS

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACIÓN No. 02 DE FECHA 16 DE NOVIEMEBRE DE 2023, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN IGUALES Y VIGENTES.

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036473	13	BOGOTA	13 /2 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 30 /1 /2026	00:00 Horas del 17 /2 /2029	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO	NIT	899.999.316 - 1
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO.13-19, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5940407
ASEGURADO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850
BENEFICIARIO	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	AV EL DORADO NO 66 - 63, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARAN LAS VIGENCIAS GLOBALES DE LA POLIZA DESDE 16 NOVIEMBRE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2027 SE DISCRIMINAN ASI:
- CUMPLIMIENTO DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2025
- SALARIOS DESDE 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2027
- CALIDAD DEL SERVICIO 16 NOVIEMBRE DE 2021 HASTA 16 ABRIL DE 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN ANEXO DE FECHA 28 06 2023 LAS PARTES ACUERDAN:
- ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE $ 20.724.950.272 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE $ 101.158.407.373
- PRORROGAR LA VIGENCIA HASTA EL 16 DE ABRIL DE 2024.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

ANEXO 2:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

ANEXO 1:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO N CO1.PCCNTR.2979183, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	98.961.557,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
14/03/2026	$ 98.961.556,68

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN FEBRERO 13 DE 2026

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400036473, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - I
NIT : 899.999.316 - 1
Asegurado : BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
NIT : 899.999.061 - 9

Se expide la presente certificación a los 13 días del mes de Febrero de 2026.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., julio de 2025

Radicado N° I-2025-98266
Fecha: 30-07-2025 - 20:10
Folios: 10 Anexos: Digital
Radicador: YENNY CRISTINA MENDEZ GALAN - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: ZDOVZ

MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión del Acta de Suspensión No. 01 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En el marco de las competencias asignadas a la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir el **Acta de Suspensión No. 01** del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183**, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio.

Dicha acta tiene como objeto formalizar la suspensión del contrato por un período de **dos (2) meses**, comprendido entre el **30 de julio de 2025** y el **29 de septiembre de 2025**, estableciendo como fecha de reinicio el **30 de septiembre de 2025**, o hasta tanto se superen las causas que motivaron la suspensión.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE. KVG

Anexo: Acta de suspensión No. 1.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.2979183 DEL VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2021

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01

En Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de julio de 2025, **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO** identificado con C.C. N° 16.070.546 de Manizales (Caldas), en su calidad de director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, y como Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **YENNY CRISTINA MENDEZ GALÁN**, identificada con C.C. No. 33.368.300 de Tunja (Boyacá), en su calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO,** identificada con C.C. 65.739.750 de Ibagué (Tolima), en su condición de Representante Legal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTERRITORIO, con NIT. 899999316, en su condición de Gerencia Integral para suscribir el Acta de Suspensión N.° 01 del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO:	***"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".***
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	21 meses.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS:	3 años, 8 meses y 14 días.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de noviembre de 2021.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL **DEL** CONTRATO:	Treinta (30) de julio de 2025.
SUSPENSIÓN No. 01:	Del treinta (30) de julio de 2025 al treinta de septiembre (30) de septiembre de 2025. (Dos (2) meses).
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE SUSPENSIÓN	Primero (1°) de octubre de 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN DEL **CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE SUSPENSIÓN**	Primero (1°) de octubre de 2025.
FUNDAMENTOS DE LA SUSPENSIÓN No. 01:	En atención a la comunicación con radicado No. 202534010013251, recibida por el contratista, Gerencia Integral – ENTerritorio el día veintinueve (29) de julio de 2025, cuyo asunto es *"Solicitud de Aval y Justificación Técnica, Jurídica y Financiera para la Modificación Contractual No. 4 del Contrato Interadministrativo ENTerritorio S.A. No. 221013 (SED No. 2979183)"*, en la cual se manifiesta lo siguiente: *"(...)* ***1. Justificación Técnica***

El contrato interadministrativo presenta un avance acumulado del 82,71% y tiene una fecha de finalización prevista para el ***30 de julio de 2025****.*

2. I.E. María Betsabé Espinal –Predio Boita.

2.1. Actividades Pendientes a desarrollar.

- *Conexiones definitivas a las redes de acueducto y alcantarillado.*

2.2. Consolidado de Avance

El proyecto presenta un avance físico ejecutado del ***93,09 %,*** *con fecha de finalización prevista para el* ***30 de julio de 2025.*** *Actividades pendientes relacionadas con las conexiones definitivas a las redes de acueducto y alcantarillado. A cargo de terceros como la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y la Secretaría Distrital de Movilidad para alcanzar el cierre total del proyecto.*

2.3. Consolidado de Avance

- *Programado: 98,32%*
- *Ejecutado: 93,09%*
- *Desviación: -5,23%*
- *Avance financiero: $47.378.237.895*
- *Fecha de terminación prevista:* ***30 de Julio de 2025***

Nota: *La anterior información corresponde a la programación de obra a corte 20 de julio de 2025*

2.4. Actividades Necesarias para la Funcionalidad

Asociado a la ejecución posterior a la expedición de la carta de compromiso especial de EAAB y permisos de Intervención de Espacio Público y PMT temas inherentes de trámites ante terceros, tales como:

1. ***Formalización del otrosí a la carta de compromiso para las conexiones de acueducto y alcantarillado.***
2. ***Tramites de permisos de ocupación e intervención del espacio público****.*
3. ***Tramite aprobación de PMT*** *(planes de manejo de tránsito).*

Dado que a la fecha la EAAB no ha expedido la carta de compromiso especial, se considera necesario ***evaluar la suspensión del plazo de ejecución del Contrato de Obra No. 2220555*** *por un período estimado de* ***dos (2) meses*** *tiempo

	que se requiere para el trámite de licencia de intervención de espacio público, PMT y tramite de solicitud de designación de Supervisor ante la EAAB. Esta medida resulta indispensable para garantizar la obtención de los permisos que habiliten la ejecución de las actividades pendientes, entre ellas: - *Tramite de conexiones ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá. (EAAB)* - *Permiso de intervención de espacio público. (IDU)* - *Plan de manejo de tránsito (PMT). (SDM)* - *Presentación de documentación ante la EAAB – solicitud supervisión de la EAAB.* ***Nota:** Una vez reiniciado el contrato interadministrativo, la Gerencia Integral culminará el proyecto con fecha estimada del **26 de diciembre de 2025**, siempre y cuando se hayan superado las condiciones que dieron origen a la suspensión.* ***2.5. Componente Presupuestal*** *A la fecha, el contratista ha presentado **33 solicitudes de desembolso**, con un valor facturado de **$42.911.821.311**, equivalente al **84,31 %** del valor contractual. La suspensión permitirá evitar erogaciones adicionales hasta tanto se cuente con las definiciones técnicas necesarias, garantizando la adecuada administración de los recursos del proyecto.* ***3. Justificación Técnica de Suspensión General*** *La suspensión por **dos (2) meses** se hace necesaria debido a que, no es posible ejecutar las actividades correspondientes a las conexiones de acueducto y alcantarillado. Esta medida permitirá:* • *Mitigar riesgos asociados al vencimiento del contrato.* • *Garantizar la continuidad técnica y la entrega de la infraestructura en condiciones óptimas.* • *Asegurar el cumplimiento de los fines misionales y contractuales.* ***4. Justificación Jurídica*** ***4.1. Fundamento Contractual*** *La presente justificación jurídica para la modificación se sustenta en las obligaciones contractuales establecidas en el numeral 9 del Contrato Interadministrativo No 221013, suscrito con ENTerritorio S.A. en calidad de Gerencia Integral. En dicho contrato se estipulan, entre otras, las siguientes obligaciones:* *"(...)*

	17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera. *18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.* *44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.* *27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"* *En consideración con las anteriores obligaciones, y en el marco del desarrollo de la Gerencia Integral, y considerando que el avance del proyecto se encuentra condicionado por la obtención de permisos técnicos y administrativos a cargo de terceros —tales como la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y la Secretaría Distrital de Movilidad—, se evidencia que la no disponibilidad de estos permisos impide la ejecución de actividades para la funcionalidad de la infraestructura, como las conexiones definitivas a redes de servicios públicos y la intervención del espacio público.* *En este contexto, la suspensión del plazo de ejecución por un término de dos (2) meses se configura como una medida razonable, proporcional y jurídicamente viable, orientada a:* • *Evitar el vencimiento del plazo contractual sin que se hayan resuelto las condiciones técnicas necesarias para la entrega funcional del proyecto.* • *Proteger los recursos públicos, evitando ejecuciones ineficientes.* • *Garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, conforme a los principios de planeación, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación estatal.* *Esta medida se propone con fundamento en el artículo 26 del contrato interadministrativo, que contempla la posibilidad de suspensión por mutuo acuerdo, siempre que no se generen mayores costos ni perjuicios para la entidad contratante. Por lo anterior, y con el fin de dar cumplimiento a los compromisos*

asumidos por las partes frente a la entrega de la Institución Educativa María Betsabé Espinal – Predio Boitá, así como de salvaguardar la correcta ejecución y funcionalidad de la infraestructura educativa, garantizar el uso eficiente y transparente de los recursos públicos y prevenir riesgos de incumplimiento derivados de hechos no imputables a las partes, se considera jurídicamente procedente la suspensión temporal del contrato.

5. Solicitud Formal de Suspensión del Contrato

Con fundamento en lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita formalmente la suspensión temporal del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término de ***dos (2) meses****, comprendido entre el* ***30 de julio al 30 de septiembre de 2025*** *y/o hasta que se superen los hechos que dieron origen a la suspensión.*

Esta medida se adopta como una acción preventiva para garantizar la ejecución adecuada del contrato, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa en cumplimiento de los fines contractuales y dar cumplimiento a los compromisos asumidos por las partes.

En atención al principio de responsabilidad que rige la actuación contractual, ENTerritorio S.A. reafirma su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto. En su calidad de Gerencia Integral, continuará ejerciendo sus funciones de coordinación y seguimiento, con el objetivo de garantizar la culminación exitosa de las actividades pendientes y el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, una vez superadas las condiciones externas que actualmente limitan su desarrollo.

(...)"

CONSIDERACIONES DE LA DCCEE FRENTE A LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN:

En atención a las razones expuestas por el contratista, Gerencia Integral – ENTerritorio, se considera viable y procedente suscribir la suspensión No. 1 al contrato interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; por el termino de dos (2) meses, contados a partir del treinta (30) de julio hasta el veintinueve (29) de septiembre de 2025, en consecuencia, las partes acuerdan que el contrato se reiniciará automáticamente el treinta (30) de septiembre de 2025, salvo que las causas que dieron lugar a la presente suspensión se resuelvan con anterioridad, en cuyo caso el reinicio se realizará de forma anticipada, con la aceptación expresa del contratista.

Lo anterior, en la medida en que, para el cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Distrital 310 de 2022, es prioritario y necesario contar con la carta de compromiso especial de la EAAB, en la cual se incorporen y aprueben los diseños correspondientes a las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y redes de aguas lluvias. Así mismo, es indispensable contar con los permisos de Intervención en el Espacio Público emitidos por el IDU, así como con la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM). Estas actividades resultan necesarias e imprescindibles para la culminación del proyecto I.E. María Betsabé Espinal - Predio Boíta y la obtención de las conexiones de redes que permitan el funcionamiento integral del Proyecto.

Adicional a lo anterior, la suspensión No. 1 se adelanta acorde a lo establecido en el numeral 26. *SUSPENSIÓN GENERAL* del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, que indica lo siguiente:

"(...) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA, ni se causen perjuicios a la misma. PARÁGRAFO 1°: La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. PARAGRAFO 2°: El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero ENTERRITORIO, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual ENTERRITORIO, deberá entregar en la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (...)".

A su vez, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera, en sentencia proferida el 11 de abril de 2012, dentro del radicado No. 52001-23-31-000-1996-07799-01(17434), al pronunciarse respecto a la suspensión de los contratos, determinó lo siguiente:

"(...)

La Sala considera que la suspensión del contrato no es una prerrogativa, potestad o facultad excepcional que pueda ejercer la Administración, unilateralmente, salvo en los casos expresamente autorizados por el ordenamiento jurídico; en efecto, la actividad del Estado, incluida la contractual, se rige

por el principio de legalidad, tal como lo ordena la Constitución Política en sus artículos 4, 6, 121 y 122, lo cual impone que toda actuación de los órganos del Estado se encuentre sometida al imperio del derecho, presupuesto indispensable para la validez de los actos administrativos.

La suspensión del contrato, más estrictamente de la ejecución del contrato, procede, por regla general, de consuno entre las partes, cuando situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público impidan, temporalmente, cumplir el objeto de las obligaciones a cargo de las partes contratantes55, de modo que el principal efecto que se desprende de la suspensión es que las obligaciones convenidas no pueden hacerse exigibles mientras perdure la medida y, por lo mismo, el término o plazo pactado del contrato (de ejecución o extintivo) no corre mientras permanezca suspendido. Por esa misma razón, la suspensión debe estar sujeta a un modo específico, plazo o condición, pactado con criterios de razonabilidad y proporcionalidad, acorde con la situación que se presente en cada caso, pero no puede permanecer indefinida en el tiempo.

(...)"

Adicionalmente, la mencionada corporación, en sentencia proferida por el CP. Dr. Enrique Gil Botero del 28 de abril de 2010, se refirió a las causales que suspenden el contrato, en los siguientes términos:

"*En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes (...)*".

De acuerdo con los ítems contractuales expuestos y en atención a la jurisprudencia mencionada, se colige que la suspensión del Contrato Interadministrativo se genera únicamente de conformidad con los términos, plazos y condiciones que se hubieren pactado en el contrato, es decir, que ninguna de las partes de manera UNILATERAL puede decretarla por fuera de lo allí suscrito. Es por ello que, la presente suspensión se suscribirá acorde al acuerdo de

	voluntades de las partes y se ciñe a las estipulaciones pactadas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, considerándose que resulta viable suscribirla. El contratista se compromete a constituir los certificados de modificación correspondientes a las garantías contractuales, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183. Por otro lado, es importante señalar que el contratista posee pólizas actualizadas. Por otro lado, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente suspensión del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presentan situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación. El contratista – Gerencia Integral – ENTerritorio manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente suspensión, siempre y cuando se cumplan las siguientes condiciones: la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB) emita en su totalidad la carta de compromiso especial, se cuente con los permisos de Intervención en el Espacio Público expedidos por el IDU, se obtenga la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, y la EAAB realice la correspondiente solicitud de supervisión. Una vez cumplidos estos requisitos y antes del vencimiento del plazo de suspensión, se dará inicio nuevamente a la ejecución del contrato interadministrativo. Nota 1: En caso de que aplique, conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado. Nota 2. Para las modificaciones diferentes a adiciones y prórrogas, una vez perfeccionada la modificación, el supervisor/interventor deberá remitir copia de la misma al respectivo garante, conforme el Artículo 1060 del Código de Comercio, a fin de que la aseguradora expida el respectivo certificado para su posterior remisión a la Oficina de Contratos para su posterior archivo.

	Nota 3: La suspensión podrá reactivarse antes del plazo previsto para su reactivación, cuando se superen las causas que dieron origen a la misma, mediante memorando suscrito por el supervisor dirigido a la Oficina de Contratos para adelantar el trámite respectivo y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato. Nota 4: Si la suspensión excede la fecha prevista para su reactivación, el supervisor y el ordenador del gasto deberán previamente a esta fecha, informar mediante memorando a la Oficina de Contratos la nueva fecha de reactivación del contrato, señalando las causas que mantienen la suspensión del mismo; y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

La presente acta de suspensión No. 1, se realiza con total conocimiento y voluntad de quienes la suscriben, y no acarrea reconocimiento económico alguno a favor de las partes.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron,

Representante Legal ENTERRITORIO - Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
C.C. 65.739.750 de Ibagué (Tolima)

Revisó: Oscar Javier Pérez Ruiz, Subgerente de Desarrollo de Proyectos.
Mónica Duarte Ortiz, Subgerente de Operaciones
Luis Ernesto Flórez Simanca, jefe de la Oficina Asesora Jurídica
(Vistos buenos relacionados con la aprobación por parte de ENTERRITORIO)

Apoyo a la Supervisión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
YENNY **CRISTINA MENDEZ** GALÁN
C.C. 33.368.300 de Tunja (Boyacá)
Contratista - DCCEE

Supervisor Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
C.C. 16.070.546 de Manizales (Caldas)
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboró: Kathcrin Joan Velez Garcia – Abogada Contratista DCCEE – SED.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202534010013251

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 29-07-2025 13:04:18

Ingeniero
ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del Contrato Interadministrativo No. 221013 – (CO1.PCCNTR.2979183)
Secretaría de Educación Distrital
agaleanot@educacionbogota.gov.co
Av. el dorado no. 66-63
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

Asunto: Solicitud de Aval y Justificación Técnica, Jurídica y Financiera para la Modificación Contractual No. 4 del Contrato Interadministrativo ENTerritorio S.A. No. 221013 (SED No. 2979183).

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

En nuestra calidad de Gerencia Integral del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013,** suscrito entre la Secretaría Distrital de Educación (SED) y ENTerritorio S.A., y en atención a los compromisos asumidos en el **Comité Operativo No. 43 (8 de julio de 2025), la mesa de seguimiento con la Contraloría de Bogotá D.C. (9 de julio de 2025)** y la **reunión en DCCEE (25 de julio de 2025),** presentamos para su aval la **justificación técnica, jurídica y financiera de la Modificación Contractual No. 4,** con el objeto de suspender la ejecución del contrato por un período estimado de dos (2) meses, en este sentido, se presenta lo siguiente:

1. Justificación Técnica

El contrato interadministrativo presenta un avance acumulado del 82,71% y tiene una fecha de finalización prevista para el **30 de julio de 2025**.



2. I.E. María Betsabé Espinal –Predio Boíta.

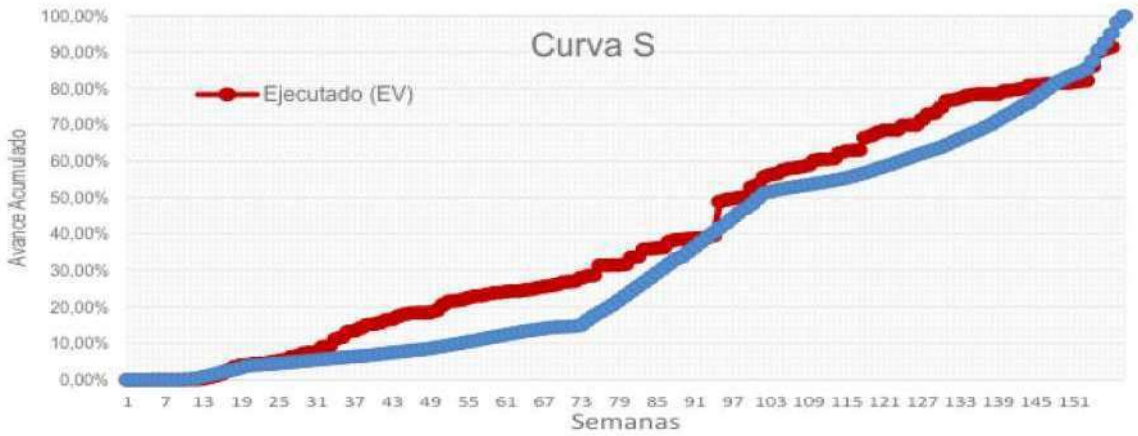


2.1. Actividades Pendientes a desarrollar.

- Conexiones definitivas a las redes de acueducto y alcantarillado.

2.2. Consolidado de Avance

El proyecto presenta un avance físico ejecutado del **93,09 %,** con fecha de finalización prevista para el **30 de julio de 2025.** Actividades pendientes relacionadas con las conexiones definitivas a las redes de acueducto y alcantarillado. A cargo de terceros como la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y la Secretaría Distrital de Movilidad para alcanzar el cierre total del proyecto.



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

2.3. Consolidado de Avance

- Programado: 98,32%
- Ejecutado: 93,09%
- Desviación: -5,23%
- Avance financiero: $47.378.237.895
- Fecha de terminación prevista: **30 de Julio de 2025**

Nota: La anterior información corresponde a la programación de obra a corte 20 de julio de 2025

2.4. Actividades Necesarias para la Funcionalidad

Asociado a la ejecución posterior a la expedición de la carta de compromiso especial de EAAB y permisos de Intervención de Espacio Público y PMT temas inherentes de trámites ante terceros, tales como:

1. **Formalización del otrosí a la carta de compromiso para las conexiones de acueducto y alcantarillado.**
2. **Tramites de permisos de ocupación e intervención del espacio público**.
3. **Tramite aprobación de PMT** (planes de manejo de tránsito).

Dado que a la fecha la EAAB no ha expedido la carta de compromiso especial, se considera necesario **evaluar la suspensión del plazo de ejecución del Contrato de Obra No. 2220555** por un período estimado de **dos (2) meses** tiempo que se requiere para el trámite de licencia de intervención de espacio público, PMT y tramite de solicitud de designación de Supervisor ante la EAAB. Esta medida resulta indispensable para garantizar la obtención de los permisos que habiliten la ejecución de las actividades pendientes, entre ellas:

- Tramite de conexiones ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.(EAAB)
- Permiso de intervención de espacio público. (IDU)
- Plan de manejo de tránsito (PMT).(SDM)
- Presentación de documentación ante la EAAB – solicitud supervisión de la EAAB.

Nota: Una vez reiniciado el contrato interadministrativo, la Gerencia Integral culminará el proyecto con fecha estimada del **26 de diciembre de 2025**, siempre y cuando se hayan superado las condiciones que dieron origen a la suspensión.

2.5. Componente Presupuestal

A la fecha, el contratista ha presentado **33 solicitudes de desembolso**, con un valor facturado de **$42.911.821.311**, equivalente al **84,31 %** del valor contractual. La suspensión permitirá evitar erogaciones adicionales hasta tanto se cuente con las definiciones técnicas necesarias, garantizando la adecuada administración de los recursos del proyecto.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Contrato	Contratista	Valor Contractual	Valor Facturado	No. Actas	Valor Anticipo	Valor Amortizado	% Anticipo
PROYECTO – COLEGIO MARÌA BETSABÈ ESPINAL							
2220555-Obra	EBISU S.A.S	$ 50.896.526.619	$ 42.221.654.516	32	$ 6.997.702.062	$ 6.997.702.062	100%
2220570-Interventoría	Consorcio Educativo Bogotà.	$ 2.321.536.963	$ 1.928.240.541	64	N/A	N/A	N/A

3. Justificación Técnica de Suspensión General

La suspensión por **dos (2) meses** se hace necesaria debido a que, no es posible ejecutar las actividades correspondientes a las conexiones de acueducto y alcantarillado. Esta medida permitirá:

- Mitigar riesgos asociados al vencimiento del contrato.
- Garantizar la continuidad técnica y la entrega de la infraestructura en condiciones óptimas.
- Asegurar el cumplimiento de los fines misionales y contractuales.

Se menciona el estado actual de los proyectos que hacen parte integral de este Contrato Interadministrativo:

4. Justificación Jurídica

4.1. Fundamento Contractual

La presente justificación jurídica para la modificación se sustenta en las obligaciones contractuales establecidas en el numeral 9 del Contrato Interadministrativo No. 221013, suscrito con ENTerritorio S.A. en calidad de Gerencia Integral. En dicho contrato se estipulan, entre otras, las siguientes obligaciones:

"(...)

17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.

44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"

En consideración con las anteriores obligaciones, y en el marco del desarrollo de la Gerencia Integral, y considerando que el avance del proyecto se encuentra condicionado por la obtención de permisos técnicos y administrativos a cargo de terceros —tales como la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y la Secretaría Distrital de Movilidad—, se evidencia que la no disponibilidad de estos permisos impide la ejecución de actividades para la funcionalidad de la infraestructura, como las conexiones definitivas a redes de servicios públicos y la intervención del espacio público.

En este contexto, la suspensión del plazo de ejecución por un término de dos (2) meses se configura como una medida razonable, proporcional y jurídicamente viable, orientada a:

- Evitar el vencimiento del plazo contractual sin que se hayan resuelto las condiciones técnicas necesarias para la entrega funcional del proyecto.
- Proteger los recursos públicos, evitando ejecuciones ineficientes.
- Garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, conforme a los principios de planeación, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación estatal.

Esta medida se propone con fundamento en el artículo 26 del contrato interadministrativo, que contempla la posibilidad de suspensión por mutuo acuerdo, siempre que no se generen mayores costos ni perjuicios para la entidad contratante. Por lo anterior, y con el fin de dar cumplimiento a los compromisos asumidos por las partes frente a la entrega de la Institución Educativa María Betsabé Espinal – Predio Boitá, así como de salvaguardar la correcta ejecución y funcionalidad de la infraestructura educativa, garantizar el uso eficiente y transparente de los recursos públicos y prevenir riesgos de incumplimiento derivados de hechos no imputables a las partes, se considera jurídicamente procedente la suspensión temporal del contrato.

5. Solicitud Formal de Suspensión del Contrato

Con fundamento en lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita formalmente la suspensión temporal del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término de **dos (2) meses**, comprendido entre el **30 de julio al el 30 de septiembre de 2025**, y/o hasta que se superen los hechos que dieron origen a la suspensión.

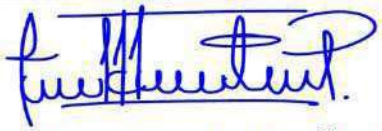
Esta medida se adopta como una acción preventiva para garantizar la ejecución adecuada del contrato, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa en cumplimiento de los fines contractuales y dar cumplimiento a los compromisos asumidos por las partes.

En atención al principio de responsabilidad que rige la actuación contractual, ENTerritorio S.A. reafirma su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto. En su calidad de Gerencia Integral, continuará ejerciendo sus funciones de coordinación y seguimiento, con el objetivo de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

garantizar la culminación exitosa de las actividades pendientes y el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, una vez superadas las condiciones externas que actualmente limitan su desarrollo.

Atentamente,



JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

Proyectó: CAMILA ANDREA VALDERRAMA RIVERA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES
Elaboró: CAMILA ANDREA VALDERRAMA RIVERA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES
Revisó: ELIZABETH DUARTE SANDOVAL - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES, JUAN PABLO VARGAS QUEMBA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Radicado N° I-2025-132923
Fecha: 30-09-2025 - 17:10
Folios: 6 Anexos: Archivo Digital
Radicador: YENNY CRISTINA MENDEZ GALAN - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: J9BMI

Bogotá D.C., septiembre de 2025

MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión del Acta de Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En el marco de las competencias asignadas a la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir el **Acta de Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1** del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183**, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio.

Dicha acta tiene como objeto formalizar la prórroga a la suspensión del contrato por un período de **dos (2) meses más**, comprendido entre el **primero (1°) de octubre de 2025** y el **treinta (30) de noviembre de 2025**, estableciendo como fecha de reinicio el **primero (1°) de diciembre de 2025**, o hasta tanto se superen las causas que motivaron la suspensión.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE.
Anexo: Acta de porroga No. 1 a la Suspensión No. 1.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.2979183 DEL VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2021

ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de septiembre de 2025, **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO** identificado con C.C. No. 16.070.546 de Manizales (Caldas), en su calidad de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, y como Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN**, identificada con C.C. No. 33.368.300 de Tunja (Boyacá), en su calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ,** identificada con C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima), en su condición de Presidenta y representante legal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio S.A., con NIT. 899.999.316-1, para suscribir el Acta de Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO:	***"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".***
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	21 meses.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS:	3 años, 8 meses y 14 días.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de noviembre de 2021.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	Treinta (30) de julio de 2025.
SUSPENSIÓN No. 1:	Del treinta (30) de julio de 2025 al treinta de septiembre (30) de 2025. (Dos (2) meses).
FECHA TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de septiembre de 2025.
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE SUSPENSIÓN	Primero (1°) de octubre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de octubre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de noviembre de 2025.
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de diciembre de 2025 (salvo reinicio anticipado).
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de diciembre de 2025
FUNDAMENTOS DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Mediante radicado No. 202534010016311, remitida por la Gerencia Integral – ENTerritorio a la SED el veinticuatro (24) de septiembre de 2025, cuyo asunto es *"Solicitud de aval para la ampliación de la prórroga de suspensión del Contrato Interadministrativo ENTerritorio S.A. No. 221013 (SED No. 2979183"*, se nos indica: *"(…) En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013, suscrito entre la Secretaría Distrital de Educación (SED) y ENTerritorio S.A., y en atención a lo manifestado en la **mesa de trabajo sostenida el 15 de septiembre de 2025**, se evidenció que aún no se cuenta*

	con la totalidad de permisos y autorizaciones requeridos para la continuación y ejecución de la obra. *En particular, se encuentran pendientes:* • *Carta de compromiso especial de la **EAAB**, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.* • *Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del **Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)**.* • *Aprobación del **Plan de Manejo de Tránsito (PMT)**, competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).* *Ante esta situación, y con el fin de garantizar la correcta ejecución del proyecto conforme a lo contratado, se resalta que la ausencia de estos documentos impide avanzar en las actividades pendientes, en particular las relacionadas con las conexiones definitivas a las redes de servicios públicos y con la funcionalidad integral de la infraestructura, de acuerdo con la normativa vigente.* *En concordancia con lo expuesto y con la **Solicitud de Aval y Justificación Técnica, Jurídica y Financiera para la Modificación Contractual No. 4**, presentada mediante comunicación radicada bajo el No. 202534010013251 del 29 de julio de 2025, se presenta la siguiente:* ***Justificación Jurídica*** *La solicitud de prórroga se fundamenta en las obligaciones contractuales establecidas en el numeral 9 del Contrato Interadministrativo No. 221013, entre las cuales se destacan:* *"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.* *18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.* *44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.* *27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"* *Dado que el avance del proyecto depende de la obtención de permisos técnicos y administrativos a cargo de terceros —tales como la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y la Secretaría Distrital de Movilidad y que su ausencia impide la ejecución de actividades esenciales para la funcionalidad de la infraestructura, se considera jurídicamente procedente la prórroga de la suspensión inicial por un término de dos (2) meses se configura como una medida razonable, proporcional y jurídicamente viable.*

	Lo anterior, con fundamento en el artículo 26 del contrato interadministrativo, que contempla la posibilidad de suspensión por mutuo acuerdo, siempre que no se generen mayores costos ni perjuicios para la entidad contratante. ***Solicitud Formal de Suspensión del Contrato*** *En virtud de lo anterior,* ***ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral****, solicita formalmente la* ***prórroga de la suspensión inicial del Contrato Interadministrativo No. 221013****, por un término adicional de dos (2) meses, comprendido entre el* ***30 de septiembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025****, o hasta que se superen las causas que dieron origen a la suspensión.* *Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la ejecución adecuada del contrato, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa en cumplimiento de los fines contractuales.* *En atención al principio de responsabilidad que rige la actuación contractual, ENTerritorio S.A. reafirma su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto. En su calidad de Gerencia Integral, continuará ejerciendo funciones de coordinación y seguimiento, con el fin de garantizar la culminación de las actividades pendientes y el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, una vez superadas las condiciones externas que actualmente limitan su desarrollo.* *Agradecemos su atención a la presente solicitud y quedamos atentos a su aval para proceder con la prórroga de la suspensión. (…)"* **CONSIDERACIONES DE LA DCCEE FRENTE A LA SOLICITUD DE PRORROGA No. 1 a la SUSPENSIÓN No. 1:** En atención a las razones expuestas por el contratista, Gerencia Integral – ENTerritorio, se considera viable y procedente suscribir la prórroga No. 1 a la suspensión No. 1 al Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, por el termino de dos (2) meses, contados a partir del treinta (30) de septiembre de 2025 hasta el treinta (30) de noviembre de 2025, en consecuencia, las partes acuerdan que el contrato se reiniciará automáticamente el primero (1°) de diciembre de 2025, salvo que las causas que dieron lugar a novedad se resuelvan con anterioridad, en cuyo caso el reinicio de la presente prórroga a la suspensión No. 1 se realizará de forma anticipada mediante acta, con la aceptación expresa de las partes. Lo anterior, en la medida en que, para el cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Distrital 310 de 2022, es prioritario y necesario contar con la carta de compromiso especial de la EAAB, en la cual se incorporen y aprueben los diseños correspondientes a las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y redes de aguas lluvias. Así mismo, es indispensable contar con los permisos de Intervención en el Espacio Público emitidos por el IDU, así como con la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM). Estas actividades resultan necesarias e imprescindibles para la culminación del proyecto I.E. María Betsabé Espinal - Predio Boíta y la obtención de las conexiones de redes que permitan el funcionamiento integral del Proyecto.

	Adicional a lo anterior, la prórroga No. 1 a la suspensión No. 1 se adelanta acorde a lo establecido en el numeral 26. *SUSPENSIÓN GENERAL* del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, que indica lo siguiente: *"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA, ni se causen perjuicios a la misma. PARÁGRAFO 1°: La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. PARAGRAFO 2°: El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero ENTERRITORIO, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual ENTERRITORIO, deberá entregar en la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)".* A su vez, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera, en sentencia proferida el 11 de abril de 2012, dentro del radicado No. 52001-23-31-000-1996-07799-01(17434), al pronunciarse respecto a la suspensión de los contratos, determinó lo siguiente: *"(…)* *La Sala considera que la suspensión del contrato no es una prerrogativa, potestad o facultad excepcional que pueda ejercer la Administración, unilateralmente, salvo en los casos expresamente autorizados por el ordenamiento jurídico; en efecto, la actividad del Estado, incluida la contractual, se rige por el principio de legalidad, tal como lo ordena la Constitución Política en sus artículos 4, 6, 121 y 122, lo cual impone que toda actuación de los órganos del Estado se encuentre sometida al imperio del derecho, presupuesto indispensable para la validez de los actos administrativos.* *La suspensión del contrato, más estrictamente de la ejecución del contrato, procede, por regla general, de consuno entre las partes, cuando situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público impidan, temporalmente, cumplir el objeto de las obligaciones a cargo de las partes contratantes55, de modo que el principal efecto que se desprende de la suspensión es que las obligaciones convenidas no pueden hacerse exigibles mientras perdure la medida y, por lo mismo, el término o plazo pactado del contrato (de ejecución o extintivo) no corre mientras permanezca suspendido. Por esa misma razón, la suspensión debe estar sujeta a un modo específico, plazo o condición, pactado con criterios de razonabilidad y proporcionalidad, acorde con la situación que se presente en cada caso, pero no puede permanecer indefinida en el tiempo.* *(…)"* Adicionalmente, la mencionada corporación, en sentencia proferida por el CP. Dr. Enrique Gil Botero del 28 de abril de 2010, se refirió a las causales que suspenden el contrato, en los siguientes términos: "*En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de*

	fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes (…)". De acuerdo con los ítems contractuales expuestos y en atención a la jurisprudencia mencionada, se colige que la prórroga No. 1 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo se genera únicamente de conformidad con los términos, plazos y condiciones que se hubieren pactado en el contrato, es decir, que ninguna de las partes de manera UNILATERAL puede decretarla por fuera de lo allí suscrito. Es por ello por lo que, la presente prorroga No. 1 a la suspensión No. 1 se suscribirá acorde al acuerdo de voluntades de las partes y se ciñe a las estipulaciones pactadas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, considerándose que resulta viable suscribirla. El contratista se compromete a constituir los certificados de modificación correspondientes a las garantías contractuales, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183. Por otro lado, es importante señalar que el contratista posee pólizas actualizadas. Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prorroga No. 1 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación. El contratista – Gerencia Integral – ENTerritorio manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente prorroga No. 1 a la suspensión No. 1, siempre y cuando se cumplan las siguientes condiciones: la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB) emita en su totalidad la carta de compromiso especial, se cuente con los permisos de Intervención en el Espacio Público expedidos por el IDU, se obtenga la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, y la EAAB realice la correspondiente solicitud de supervisión. Una vez cumplidos estos requisitos y antes del vencimiento del plazo de suspensión, se dará inicio nuevamente a la ejecución del contrato interadministrativo. **Nota 1:** En caso de que aplique, conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado. **Nota 2:** Para las modificaciones diferentes a adiciones y prórrogas, una vez perfeccionada la modificación, el supervisor/interventor deberá remitir copia

	de la misma al respectivo garante, conforme el Artículo 1060 del Código de Comercio, a fin de que la aseguradora expida el respectivo certificado para su posterior remisión a la Oficina de Contratos para su posterior archivo. **Nota 3:** La suspensión podrá reactivarse antes del plazo previsto para su reactivación, cuando se superen las causas que dieron origen a la misma, mediante memorando suscrito por el supervisor dirigido a la Oficina de Contratos para adelantar el trámite respectivo y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato. **Nota 4:** Si la suspensión excede la fecha prevista para su reactivación, el supervisor y el ordenador del gasto deberán previamente a esta fecha, informar mediante memorando a la Oficina de Contratos la nueva fecha de reactivación del contrato, señalando las causas que mantienen la suspensión del mismo; y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron,

Representante Legal ENTerritorio S.A. - Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ESMERALDA MOLINA GÓMEZ
C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima)

Revisó: Oscar Javier Pérez Ruiz, Subgerente de Desarrollo de Proyectos.
Esmeralda Molina Gómez, Subgerente de Operaciones (e).
Luis Ernesto Flórez Simanca, Jefe de la Oficina Asesora Jurídica
(Vistos buenos relacionados con la aprobación por parte de ENTerritorio S.A.)

Apoyo a la Supervisión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN
C.C. 33.368.300 de Tunja (Boyacá)
Contratista - DCCEE

Supervisor Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
C.C. 16.070.546 de Manizales (Caldas)
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboró: Katherin Joan Vélez García – Abogada Contratista DCCEE – SED KVG
Revisó: Paula Andrea Panesso Sánchez – Líder Jurídica DCCEE – SED

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., noviembre de 2025



MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión del Acta de Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En el marco de las competencias asignadas a la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir el **Acta de Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1** del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183**, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio.

Dicha acta tiene como objeto formalizar la prórroga 02 a la suspensión del contrato por un período de **un (1) mes y quince (15) dias**, comprendido entre el **primero (1°) de diciembre de 2025** y el **quince (15) de enero de 2026**, estableciendo como fecha de reinicio el **quince (15) de enero de 2025**, o hasta tanto se superen las causas que motivaron la suspensión.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE.
Reviso: Paula Panesso- Abogada DCCEE P.P

Elaboro: Cristina Mendez- Profesional DCCEE
Anexo: Acta de porroga No. 2 a la Suspensión No. 1.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.2979183 DEL VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2021

ACTA DE PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de 2025, **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO** identificado con C.C. No. 16.070.546 de Manizales (Caldas), en su calidad de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, y como Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN**, identificada con C.C. No. 33.368.300 de Tunja (Boyacá), en su calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; y **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ,** identificada con C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima), representante legal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTERRITORIO, con NIT. 899999316, para suscribir el Acta de Prorroga No. 2 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO:	***"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".***
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	21 meses.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS:	3 años, 8 meses y 14 días.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de noviembre de 2021.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	Treinta (30) de julio de 2025.
SUSPENSIÓN No. 1:	Del treinta (30) de julio de 2025 al treinta de septiembre (30) de 2025. (Dos (2) meses).
FECHA TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de septiembre de 2025.
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE SUSPENSIÓN	Primero (1°) de octubre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de octubre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de noviembre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de diciembre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Un (1) mes y quince (15) días.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Quince (15) de enero de 2026.

FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRESENTE PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Quince (15) de enero de 2026. (salvo reinicio anticipado).
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Quince (15) de enero de 2026
FUNDAMENTOS DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Mediante radicado No. 202525010020131, remitido por la Gerencia Integral – ENTerritorio a la SED el veintisiete (27) de noviembre de 2025, cuyo asunto es *"Solicitud de aval para la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013."*, se nos manifiesta lo siguiente: *"(…) En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013, y en atención a lo manifestado en la mesa de trabajo del 20 de noviembre de 2025, se evidenció que **aún no se cuenta con la totalidad de permisos y trámites requeridos para la continuación y ejecución de la obra**, lo que impide materialmente el reinicio de actividades.* ***1. Antecedentes de la suspensión*** *Mediante **Acta de Suspensión No. 1**, suscrita el 30 de julio al 30 de septiembre de 2025, las partes acordaron suspender la ejecución contractual, por los siguientes hechos:* • *Carta de compromiso especial de la **EAAB**, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.* • *Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del **Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)**.* • *Aprobación del **Plan de Manejo de Tránsito (PMT)**, competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).* *Posteriormente, se suscribió la Prórroga No. 1 de la Suspensión No. 1, con vigencia del 30 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, debido a la persistencia de las circunstancias que impedían el reinicio del proyecto. A la fecha, dichas circunstancias no han sido superadas en su totalidad, lo que hace necesario tramitar la Prórroga No. 2 a la Suspensión No. 1.*

	2. Trámites pendientes que imposibilitan el reinicio *Aún se encuentran pendientes trámites indispensables para el avance de obra:* • ***Designación de la interventoría por parte de la EAAB**, Para ejecutar las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias, la EAAB debe designar una interventoría, conforme a lo establecido en la Carta de Compromisos Especial emitida por la misma entidad. Por lo tanto, es necesario iniciar este trámite ante la EAAB para garantizar el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos correspondientes.* • ***Permisos de intervención en el espacio público**, a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU).* • ***Aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT)**, competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).* *Estas actuaciones **son habilitantes** para desarrollar las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto.* ***Trazabilidad de acciones:*** - ***Carta de compromisos*** • *El 10 de octubre de 2025**,** la EAAB expidió la Carta de compromisos especial No. 9-9930100-1490- 2025.* • *El 14 de octubre de 2025, la Gerencia Integral trasladó al contratista EBISU S.A.S la Carta de compromisos especial No. 9-9930100-1490-2025, para tramite de pólizas requeridas ante la EAAB.* • *Desde el 17 de octubre de 2025, ENTerritorio y el Contratista de obra Derivado EIBISU SAS, han adelantado gestiones de aclaraciones referentes a la carta de compromisos expedida por la EAAB reuniones desarrolladas en las fechas 27 de octubre, posterior el 5 de noviembre ENTerritorio realiza gestión de trámite de poder ante la SED para la presentación de documentación ante la EAAB, el 11 de noviembre se realizan verificaciones internas por la Gerencia Integral correspondiente a la ejecución del CIPP, según lo requerido por la carta de compromisos especiales; en este sentido se han realizado mesas de trabajo para*

Avenida El Dorado N° 66-63 PBX: 3241000 www.educacionbogota.edu.co Línea 195

	obtener las respectivas aclaraciones que requería el contratista de obra, relacionadas con la carta de compromisos de Urbanizadores No. 9-99-30100-URB-1490- 2025. • *Una vez aclarados estos temas el contratista EBISU S.A inició el trámite de expedición de pólizas para presentación de estas ante la EAAB, entidad encargada de asignar la interventoría externa.* • *En 10 de noviembre de 2025, el contratista de contrato derivado de obra EBISU S.A informa que procedió a la radicación de la documentación para el trámite de la póliza, y se encuentran a la espera de respuesta por parte de la aseguradora.* • *El 24 de noviembre se gestiona por la Gerencia Integral ENTerritorio la solicitud de revisión previa a la radicación de las pólizas ante la EAAB para el trámite de obras, solicitando a la SED coadyuvancia para el trámite ante la empresa de servicios públicos.* ***- Permisos de intervención espacio público:*** *El trámite de espacio público para las actividades exteriores del componente eléctrico no se encuentra en curso. Si bien se adelantó la solicitud de excepción de licencia de intervención en espacio público para las actividades relacionadas con acueducto y alcantarillado, aún está pendiente gestionar el permiso correspondiente a las actividades exteriores del componente eléctrico.* ***- Aprobación del plan de manejo de Tránsito (PMT):*** *Para la ejecución de las obras de acueducto y alcantarillado exteriores, la aprobación apenas se encuentra en trámite de expedición, el trámite de PMT para actividades de acueducto corresponde a una nueva solicitud.* *Ante esta situación, y con el fin de garantizar la correcta ejecución del proyecto conforme a lo contratado, se destaca que, si bien algunos de los trámites y permisos han sido parcialmente superados, aún persisten gestiones pendientes cuya ausencia impide avanzar plenamente en las actividades restantes, especialmente las relacionadas con las conexiones definitivas a las redes de servicios públicos y con la operatividad integral de la infraestructura, según lo establecido en la normativa vigente.* ***3. Justificación Jurídica***

	La solicitud se fundamenta en las obligaciones del contrato, en especial: *"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.* *18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.* *44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.* *27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"* *Asimismo, el contrato dispone lo siguiente frente a la suspensión:* *"(…)* ***26. SUSPENSIÓN GENERAL:*** *El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: (1) por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito; y (2) por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA ni se causen perjuicios a la misma.* ***Parágrafo 1°.*** *La suspensión se hará constar en acta motivada suscrita por las partes.* ***Parágrafo 2°.*** *El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato; sin embargo, ENTERRITORIO se obliga a ampliar la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure la suspensión, debiendo entregar a la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)".* *La solicitud se fundamenta en lo dispuesto en la cláusula 26 del contrato interadministrativo, que permite la suspensión por mutuo acuerdo ante circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, y en el principio de equilibrio contractual consagrado en la Ley 80 de 1993 (arts. 4, 5, 27 y 50). La persistencia de trámites habilitantes ajenos a las partes configura una imposibilidad sobrevenida que impide la ejecución del objeto*

	contractual, lo que hace procedente la prórroga como medida razonable y proporcional para garantizar la adecuada ejecución del contrato. *Por tanto, la Prórroga No. 2 se configura como una medida razonable, proporcional, y jurídicamente procedente, hasta que los trámites sean emitidos por las entidades competentes.* ***4. Solicitud formal*** *En virtud de lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita el aval para suscribir la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término adicional de cuarenta y cinco (45) días calendario, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 y el 14 de enero de 2026, con reinicio el 15 de enero de 2026, o hasta que se superen las causas que dieron origen a la suspensión.* *La Gerencia Integral manifiesta su disposición para reiniciar anticipadamente la ejecución del contrato en caso de que los trámites pendientes sean resueltos. Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la adecuada ejecución contractual, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa, en cumplimiento de los fines contractuales. (…)"* **CONSIDERACIONES DE LA DCCEE FRENTE A LA SOLICITUD DE PRORROGA No. 2 a la SUSPENSIÓN No. 1:** En atención a las razones expuestas por el contratista Gerencia Integral – ENTerritorio, y con el propósito de suscribir la Prórroga No. 2 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, por un término de un (1) mes y quince (15) días, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 y el 15 de enero de 2026, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, una vez efectuado el análisis correspondiente a los argumentos presentados, procede a emitir su pronunciamiento, realizando las siguientes observaciones: Teniendo en cuenta lo señalado en la justificación presentada por ENTerritorio mediante el radicado 2025340100013251 del 29 de julio de 2025, en el cual se exponen las condiciones que motivaron la necesidad de suscribir el Acta de Suspensión N.º 1 el 30 de julio de 2025, se precisa que las causales de

	suspensión formuladas por la Gerencia Integral de ENTerritorio están relacionadas exclusivamente con las actividades correspondientes a las conexiones de acueducto y alcantarillado. A continuación, se transcribe textualmente el aparte respectivo: *"(...) 3. Justificación Técnica de Suspensión General.* *La suspensión por dos (2) meses se hace necesaria debido a que, no es posible ejecutar las* ***actividades correspondientes a las conexiones de acueducto y alcantarillado****. Esta medida permitirá:* • *Mitigar riesgos asociados al vencimiento del contrato.* • *Garantizar la continuidad técnica y la entrega de la infraestructura en condiciones óptimas.* • *Asegurar el cumplimiento de los fines misionales y contractuales. (...)".(Negrilla fuera de texto original)* Así las cosas, se precisa que la Suspensión N.º 1 suscrita entre ENTerritorio y la SED no contempló como causales de suspensión las siguientes situaciones: ***"(...) Permisos de intervención espacio público:*** • *El trámite de espacio público para las actividades exteriores del componente eléctrico no se encuentra en curso. Si bien se adelantó la solicitud de excepción de licencia de intervención en espacio público para las actividades relacionadas con acueducto y alcantarillado, aún* ***está pendiente gestionar el permiso correspondiente a las actividades exteriores del componente eléctrico. (...)".*** De acuerdo con lo anterior, y con fundamento en el análisis efectuado por la **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito**, así como en consideración a las causas **reales y objetivas** que dieron lugar a la Suspensión No. 1 **del** Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, se concluye que resulta **técnica y jurídicamente viable y procedente** la suscripción de la **Prórroga No. 2** a la mencionada suspensión, bajo las condiciones previstas inicialmente, más no por hechos ajenos

	los cuales no son objeto de la presente novedad, al no ser reconocidas por la DCCEE. En consecuencia, las partes acuerdan que el contrato se **reiniciará automáticamente el día** quince (15) de enero de 2026, salvo que las circunstancias que originaron dicha suspensión se superen con anterioridad, caso en el cual el reinicio de actividades se efectuará de manera anticipada mediante la suscripción del acta correspondiente, con la aceptación expresa y conjunta de las partes intervinientes. Lo anterior, en la medida en que, para el cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Distrital 310 de 2022, resulta prioritario y necesario que el Contratista de Obra de ENTerritorio adelante el trámite de la obtención de las pólizas y la presentación y solicitud de aprobación de las mismas ante la EAAB, así como también, realizar la solicitud de supervisión ante dicha entidad. Estas gestiones y aprobaciones son indispensables para garantizar el inicio de la ejecución de las actividades correspondientes a la carta de compromiso especial N.º EAAB 9-99-30100-14902025 del 9 de octubre de 2025, mediante la cual se incorporaron y aprobaron los diseños relativos a las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y redes de aguas lluvias. Así mismo, es indispensable obtener la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), y el aval para la intervención de espacio público emitido por la Secretaria de Educación del Distrito, de acuerdo con lo ya informado por la SED mediante radicado ante el IDU S-2025-306826 con Asunto: *"No requerimiento de licencia de intervención y ocupación del espacio público - Obras Colegio María Betsabe Espinal Boita Santa Catalina CPF895"* . Estas actividades resultan necesarias e imprescindibles para la culminación del proyecto I.E. María Betsabé Espinal (Predio Boíta), así como para la ejecución de las conexiones de redes que permitan el funcionamiento integral del mismo. Adicional a lo anterior, la prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 se adelanta acorde a lo establecido en el numeral 26. *SUSPENSIÓN GENERAL* del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, que indica lo siguiente:

	"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA, ni se causen perjuicios a la misma. PARÁGRAFO 1°: La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. PARÁGRAFO 2°: El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero ENTERRITORIO, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual ENTERRITORIO, deberá entregar en la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)". A su vez, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera, en sentencia proferida el 11 de abril de 2012, dentro del radicado No. 52001-23-31-000-1996-07799-01(17434), al pronunciarse respecto a la suspensión de los contratos, determinó lo siguiente: *"(…)* *La Sala considera que la suspensión del contrato no es una prerrogativa, potestad o facultad excepcional que pueda ejercer la Administración, unilateralmente, salvo en los casos expresamente autorizados por el ordenamiento jurídico; en efecto, la actividad del Estado, incluida la contractual, se rige por el principio de legalidad, tal como lo ordena la Constitución Política en sus artículos 4, 6, 121 y 122, lo cual impone que toda actuación de los órganos del Estado se encuentre sometida al imperio del derecho, presupuesto indispensable para la validez de los actos administrativos.* *La suspensión del contrato, más estrictamente de la ejecución del contrato, procede, por regla general, de consuno entre las partes, cuando situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público impidan, temporalmente, cumplir el objeto de las obligaciones a cargo de las partes contratantes55, de modo que el principal efecto que se desprende de la suspensión es que las obligaciones convenidas no pueden hacerse exigibles mientras perdure la medida y, por lo mismo, el término o plazo pactado del contrato (de ejecución o extintivo) no corre mientras permanezca suspendido. Por esa misma razón, la suspensión debe estar sujeta a un modo específico, plazo o condición, pactado con criterios de razonabilidad y proporcionalidad, acorde con la situación que se presente en*

	cada caso, pero no puede permanecer indefinida en el tiempo. *(…)"* Adicionalmente, la mencionada corporación, en sentencia proferida por el CP. Dr. Enrique Gil Botero del 28 de abril de 2010, se refirió a las causales que suspenden el contrato, en los siguientes términos: "*En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes (…)".* De acuerdo con las consideraciones expuestas y en atención a la jurisprudencia mencionada, se colige que la prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo se genera únicamente de conformidad con los términos, plazos y condiciones que se hubieren pactado en el contrato, es decir, que ninguna de las partes de manera UNILATERAL puede decretarla por fuera de lo allí suscrito. Es por ello por lo que, la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 se suscribirá acorde al acuerdo de voluntades de las partes y se ciñe a las estipulaciones pactadas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, considerándose que resulta viable suscribirla. El contratista se compromete a constituir los certificados de modificación correspondientes a las garantías contractuales, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183. Por otro lado, es importante señalar que el contratista posee pólizas actualizadas.

	Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación. El contratista – Gerencia Integral ENTerritorio S.A. – manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1, condicionado al cumplimiento previo de las siguientes gestiones: • La presentación y solicitud de aprobación de las pólizas asociadas a la **Carta de Compromisos N.º EAAB 9-99-30100-14902025 del 9 de octubre de 2025** ante la **Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB)**, así como su respectiva aprobación por parte de esa entidad. • La radicación de la solicitud de supervisión ante la **EAAB.** • La obtención del **Plan de Manejo de Tránsito (PMT)** por parte de la **Secretaría Distrital de Movilidad.** • La presentación del **plan de trabajo ante la Secretaría de Educación del Distrito**, requisito necesario para la obtención del aval de intervención en espacio público, conforme a lo dispuesto en el **Decreto Distrital 263 de 2023.** Una vez cumplidos estos requisitos y antes del vencimiento del plazo de suspensión, se procederá con el reinicio de la ejecución del contrato interadministrativo. **Nota 1:** En caso de que aplique, conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado. **Nota 2:** Para las modificaciones diferentes a adiciones y prórrogas, una vez perfeccionada la modificación, el supervisor/interventor deberá remitir copia de la misma al respectivo garante, conforme el Artículo 1060 del Código de

	Comercio, a fin de que la aseguradora expida el respectivo certificado para su posterior remisión a la Oficina de Contratos para su posterior archivo. **Nota 3:** La suspensión podrá reactivarse antes del plazo previsto para su reactivación, cuando se superen las causas que dieron origen a la misma, mediante memorando suscrito por el supervisor dirigido a la Oficina de Contratos para adelantar el trámite respectivo y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato. **Nota 4:** Si la suspensión excede la fecha prevista para su reactivación, el supervisor y el ordenador del gasto deberán previamente a esta fecha, informar mediante memorando a la Oficina de Contratos la nueva fecha de reactivación del contrato, señalando las causas que mantienen la suspensión del mismo; y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron,

Representante Legal ENTERRITORIO S.A. - Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ESMERALDA MOLINA GÓMEZ
C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima).

Revisó: Oscar Javier Pérez Ruiz, Subgerente de Desarrollo de Proyectos.
Milton David Domínguez Rojas, Subgerente de Operaciones.
Milton David Domínguez Rojas, Jefe (e) de la Oficina Asesora Jurídica
(Vistos buenos relacionados con la aprobación por parte de ENTERRITORIO S.A.)

Apoyo a la Supervisión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN
C.C. 33.368.300 de Tunja (Boyacá)
Contratista - DCCEE

Supervisor Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
C.C. 16.070.546 de Manizales (Caldas)
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboró: Katherin Joan Vélez García – Abogada Contratista DCCEE – SED.
Revisó: Paula Andrea Panesso Sánchez – Líder Jurídica DCCEE – SED.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., enero de 2026

Radicado N° I-2026-2805
Fecha: 14-01-2026 - 15:37
Folios: 9 Anexos: DIGITAL
Radicador: YENNY CRISTINA MENDEZ GALAN - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 4LQS1

MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión del Acta de Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En el marco de las competencias asignadas a la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir el **Acta de Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1** del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183**, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio.

Dicha acta tiene como objeto formalizar la prórroga a la suspensión del contrato por un período de **quince (15) días calendario**, comprendido entre el **quince (15) al veintinueve (29) de enero de 2026**, estableciendo como fecha de reinicio el **treinta (30) de enero de 2026**, o hasta tanto se superen las causas que motivaron la suspensión.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE. KVG
Anexo: Acta de porroga No. 3 a la Suspensión No. 1.

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.2979183 DEL VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2021

ACTA DE PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los catorce (14) días del mes de enero de 2026, **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO** identificado con C.C. No. 16.070.546 de Manizales (Caldas), en su calidad de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, y como Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN**, identificada con C.C. No. 33.368.300 de Tunja (Boyacá), en su calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; y **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ,** identificada con C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima), representante legal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTERRITORIO, con NIT. 899999316, para suscribir el Acta de Prorroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO:	***"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".***
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	21 meses.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS:	3 años, 8 meses y 14 días.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de noviembre de 2021.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	Treinta (30) de julio de 2025.
SUSPENSIÓN No. 1:	Del treinta (30) de julio de 2025 al treinta de septiembre (30) de 2025.
TÉRMINO DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de septiembre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de octubre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de noviembre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de diciembre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Un (1) mes y quince (15) días.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Catorce (14) de enero de 2026.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Quince (15) de enero de 2026.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Quince (15) días calendario.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Veintinueve (29) de enero de 2026. (Salvo reinicio anticipado).
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de enero de 2026.
FUNDAMENTOS DE LA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Mediante Radicado No. 202625010000361, remitido por la Gerencia Integral – ENTerritorio a la SED el catorce (14) de enero de 2026, cuyo asunto es *"Solicitud de aval para la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013"*, se nos manifiesta lo siguiente:

	"(…) En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013 … se evidenció que aún no se cuenta con la totalidad de los trámites requeridos para la continuación y ejecución de la obra, lo que impide materialmente el reinicio de actividades. *1. ANTECEDENTES DE LA SUSPENSIÓN* *SUSPENSIÓN 01* *Mediante Acta de Suspensión No. 1 del 30 de julio de 2025, las partes acordaron suspender el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 por dos (2) meses, hasta el 30 de septiembre de 2025, o hasta que se superaran las causas que dieron origen a la medida.* *La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.* *La medida fue necesaria para garantizar la correcta ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, tales como la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.* *ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, mantuvo su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto.* *PRÓRROGA 01 DE LA SUSPENSIÓN No. 1* *Mediante ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1, las partes acordaron prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 221013, por dos (2) meses a partir el 30 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, donde se indicó entre otras cosas lo siguiente:* *• Carta de compromiso especial de la EAAB, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.* *• Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU).* *• Aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).* *La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.* *La medida fue necesaria para garantizar la correcta ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, tales como la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.*

	PRÓRROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 1 *La Gerencia Integral, solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de un (1) mes y quince (15) días calendario, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 hasta el 14 de enero de 2026, o antes si se superaran las causas que dieron origen a dicha suspensión. El contrato se reiniciaría el 15 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 15 de enero de 2025.* *2. TRÁMITES PENDIENTES QUE IMPOSIBILITAN EL REINICIO* *Aún se encuentran pendiente un trámite indispensable para el avance de obra, que a la fecha no se ha subsanado:* *• DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN POR PARTE DE LA EAAB: Es necesario para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias, la EAAB debe designar una supervisión conforme a lo establecido en la Carta de Compromisos Especial emitida por la misma entidad.* *Por lo tanto, es necesario continuar con el presente trámite ante la EAAB para garantizar el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos correspondientes.* *Esta actuación es habilitante para desarrollar las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto.* *3. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA* *La solicitud se fundamenta en las obligaciones del contrato, en especial:* *"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.* *18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.* *44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.* *27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"* *Asimismo, el contrato dispone lo siguiente frente a la suspensión:* *"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: (1) por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito; y (2) por mutuo acuerdo,*

	siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA ni se causen perjuicios a la misma. *Parágrafo 1°. La suspensión se hará constar en acta motivada suscrita por las partes.* *Parágrafo 2°. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato; sin embargo, ENTERRITORIO se obliga a ampliar la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure la suspensión, debiendo entregar a la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)".* *La solicitud se fundamenta en lo dispuesto en la cláusula 26 del contrato interadministrativo, que permite la suspensión por mutuo acuerdo ante circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, y en el principio de equilibrio contractual consagrado en la Ley 80 de 1993 (arts. 4, 5, 27 y 50). La persistencia de trámites habilitantes ajenos a las partes configura una imposibilidad sobrevenida que impide la ejecución del objeto contractual, lo que hace procedente la prórroga como medida razonable y proporcional para garantizar la adecuada ejecución del contrato.* *Por tanto, la Prórroga No. 3 de la suspensión 01, se configura como una medida razonable, proporcional, y jurídicamente procedente, hasta que los trámites sean emitidos por las entidades competentes.* *4. SOLICITUD FORMAL* *En virtud de lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita el aval para suscribir la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) días calendario, comprendido entre el 15 de enero de 2026 al 29 de enero de 2026, con reinicio el 30 de enero de 2026, o hasta que se superen las causas que dieron origen a la suspensión, con el fin de adelantando el respectivo tramite con la EAAB, para la asignación supervisión para las obras de acueducto y alcantarillado y así poder dar inicio a la ejecución de actividades.* *La Gerencia Integral manifiesta su disposición para reiniciar anticipadamente la ejecución del contrato en caso de que el trámite pendiente sea resuelto con anterioridad. Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la adecuada ejecución contractual, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa, en cumplimiento de los fines contractuales.* *(…)"* **CONSIDERACIONES DE LA DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DE LA SED FRENTE A LA SOLICITUD DE PRORROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:** En atención a las razones expuestas por el contratista Gerencia Integral – ENTerritorio, y con el propósito de suscribir la Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, por un término de quince (15) días calendario, comprendido entre el quince (15) al veintinueve (29) de enero de 2026, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, una vez efectuado el análisis correspondiente a los argumentos

	presentados, procede a emitir su pronunciamiento, realizando las siguientes observaciones: Teniendo en cuenta lo expuesto por ENTerritorio en el oficio con radicado 202625010000361 del 14 de enero de 2026, mediante el cual se sustenta la necesidad de suscribir la Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del contrato, en la medida en que persisten las condiciones inicialmente previstas en dicha suspensión, se precisa que los trámites ante la EAAB, incluyendo la designación de la supervisión por parte de esa entidad, ya se encontraban contemplados como causal en el Acta de Suspensión No. 1, toda vez que constituyen un requisito indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias. De acuerdo con lo anterior, y con fundamento en el análisis efectuado por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, así como en consideración a las causas reales, objetivas y sobrevinientes que dieron lugar a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, se concluye que resulta técnica y jurídicamente viable y procedente la suscripción de la Prórroga No. 3 a la mencionada suspensión. En consecuencia, las partes acuerdan que el contrato se reiniciará automáticamente el día treinta (30) de enero de 2026, salvo que las circunstancias que originaron la presente prorroga a la suspensión No. 1 se superen con anterioridad, caso en el cual el reinicio de actividades se efectuará de manera anticipada mediante la suscripción del acta correspondiente, con la aceptación expresa y conjunta de las partes intervinientes. Lo anterior, en la medida en que, para el cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a lo establecido en el artículo 32 del Decreto 0650 de 2025, resulta prioritario y necesario que se de la designación de la supervisión por parte de la EAAB, lo cual, constituye un requisito indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias. Adicional a lo anterior, la prórroga No. 3 a la suspensión No. 1 se adelanta acorde a lo establecido en el numeral 26. *SUSPENSIÓN GENERAL* del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, que indica lo siguiente: *"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA, ni se causen perjuicios a la misma. PARÁGRAFO 1°: La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. PARAGRAFO 2°: El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero ENTERRITORIO, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual ENTERRITORIO, deberá*

	entregar en la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)". A su vez, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera, en sentencia proferida el 11 de abril de 2012, dentro del radicado No. 52001-23-31-000-1996-07799-01(17434), al pronunciarse respecto a la suspensión de los contratos, determinó lo siguiente: *"(…)* *La Sala considera que la suspensión del contrato no es una prerrogativa, potestad o facultad excepcional que pueda ejercer la Administración, unilateralmente, salvo en los casos expresamente autorizados por el ordenamiento jurídico; en efecto, la actividad del Estado, incluida la contractual, se rige por el principio de legalidad, tal como lo ordena la Constitución Política en sus artículos 4, 6, 121 y 122, lo cual impone que toda actuación de los órganos del Estado se encuentre sometida al imperio del derecho, presupuesto indispensable para la validez de los actos administrativos.* *La suspensión del contrato, más estrictamente de la ejecución del contrato, procede, por regla general, de consuno entre las partes, cuando situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público impidan, temporalmente, cumplir el objeto de las obligaciones a cargo de las partes contratantes55, de modo que el principal efecto que se desprende de la suspensión es que las obligaciones convenidas no pueden hacerse exigibles mientras perdure la medida y, por lo mismo, el término o plazo pactado del contrato (de ejecución o extintivo) no corre mientras permanezca suspendido. Por esa misma razón, la suspensión debe estar sujeta a un modo específico, plazo o condición, pactado con criterios de razonabilidad y proporcionalidad, acorde con la situación que se presente en cada caso, pero no puede permanecer indefinida en el tiempo.* *(…)"* Adicionalmente, la mencionada corporación, en sentencia proferida por el CP. Dr. Enrique Gil Botero del 28 de abril de 2010, se refirió a las causales que suspenden el contrato, en los siguientes términos: "*En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes (…)".* De acuerdo con los ítems contractuales expuestos y en atención a la jurisprudencia mencionada, se colige que la prórroga No. 3 a la

	suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo se genera únicamente de conformidad con los términos, plazos y condiciones que se hubieren pactado en el contrato, es decir, que ninguna de las partes de manera UNILATERAL puede decretarla por fuera de lo allí suscrito. Es por ello por lo que, la presente prórroga No. 3 a la suspensión No. 1 se suscribirá acorde al acuerdo de voluntades de las partes y se ciñe a las estipulaciones pactadas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, considerándose que resulta viable suscribirla. El contratista se compromete a constituir los certificados de modificación correspondientes a las garantías contractuales, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183. Por otro lado, es importante señalar que el contratista posee pólizas actualizadas. Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prórroga No. 3 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación. El contratista – Gerencia Integral ENTerritorio – manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente prórroga No. 3 a la suspensión No. 1, condicionado a la designación de la supervisión por parte de la EAAB, lo cual, constituye un requisito indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias. Una vez cumplido este requisito y antes del vencimiento del plazo de suspensión, se procederá con el reinicio de la ejecución del contrato interadministrativo. **Nota 1:** En caso de que aplique, conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado. **Nota 2:** Para las modificaciones diferentes a adiciones y prórrogas, una vez perfeccionada la modificación, el supervisor/interventor deberá remitir copia de la misma al respectivo garante, conforme el Artículo 1060 del Código de Comercio, a fin de que la aseguradora expida el respectivo certificado para su posterior remisión a la Oficina de Contratos para su posterior archivo. **Nota 3:** La suspensión podrá reactivarse antes del plazo previsto para su reactivación, cuando se superen las causas que dieron origen a la misma, mediante memorando suscrito por el supervisor dirigido a la Oficina de Contratos para adelantar el trámite respectivo y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

	Nota 4: Si la suspensión excede la fecha prevista para su reactivación, el supervisor y el ordenador del gasto deberán previamente a esta fecha, informar mediante memorando a la Oficina de Contratos la nueva fecha de reactivación del contrato, señalando las causas que mantienen la suspensión del mismo; y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron,

Representante Legal ENTERRITORIO - Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ESMERALDA MOLINA GÓMEZ
C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima).

Revisó: Oscar Javier Pérez Ruiz, Subgerente de Desarrollo de Proyectos.
Milton David Domínguez Rojas, Subgerente de Operaciones y jefe de la Oficina Asesora Jurídica (E)
(Vistos buenos relacionados con la aprobación por parte de ENTERRITORIO)

Apoyo a la Supervisión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN
C.C. 33.368.300 de Tunja (Boyacá)
Contratista - DCCEE

Supervisor Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
C.C. 16.070.546 de Manizales (Caldas)
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboró: Katherin Joan Vélez García – Abogada Contratista DCCEE – SED.
Revisó: Paula Andrea Panesso Sánchez – Líder Jurídica DCCEE – SED.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202625010000361

Pública		Pública Reservada		Pública Clasificada	

Bogotá D.C, 14-01-2026 10:41:36

Ingeniero
ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del Contrato Interadministrativo No. 221013 – (CO1.PCCNTR.2979183)
Secretaría de Educación Distrital
agaleanot@educacionbogota.gov.co
Av. el dorado no. 66-63
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

Asunto: Solicitud de aval para la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013, y en atención a lo manifestado en la mesa de trabajo realizada el 13 de enero de 2026, se evidenció que **aún no se cuenta con la totalidad de los trámites requeridos para la continuación y ejecución de la obra**, lo que impide materialmente el reinicio de actividades.

1. ANTECEDENTES DE LA SUSPENSIÓN

SUSPENSIÓN 01

Mediante **Acta de Suspensión No. 1 del 30 de julio de 2025**, las partes acordaron suspender el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 por dos (2) meses, hasta el 30 de septiembre de 2025, o hasta que se superaran las causas que dieron origen a la medida.

La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.

La medida fue necesaria para garantizar la correcta ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, tales como la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.

ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, mantuvo su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto.

PRÓRROGA 01 DE LA SUSPENSIÓN NO. 1

Mediante **ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1**, las partes acordaron **prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 221013**, por dos (2) meses a partir el 30 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, donde se indicó entre otras cosas lo siguiente:

- Carta de compromiso especial de la **EAAB**, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.
- Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del **Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)**.
- Aprobación del **Plan de Manejo de Tránsito (PMT)**, competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).

La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.

La medida fue necesaria para garantizar la correcta ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, tales como la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PRÓRROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 1

La Gerencia Integral, se solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de un (1) mes y quince (15) días calendario, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 hasta el 14 de enero de 2026, o antes si se superaran las causas que dieron origen a dicha suspensión. El contrato se reiniciaría el 15 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 15 de enero de 2025

2 TRÁMITES PENDIENTES QUE IMPOSIBILITAN EL REINICIO

Aún se encuentran pendiente un trámite indispensable para el avance de obra, que a la fecha no se ha subsanado:

- **DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN POR PARTE DE LA EAAB**: Es necesario para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias, la EAAB debe designar una supervisión conforme a lo establecido en la Carta de Compromisos Especial emitida por la misma entidad.

  Por lo tanto, es necesario continuar con el presente trámite ante la EAAB para garantizar el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos correspondientes.

Esta actuación **es habilitante** para desarrollar las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto.

3. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA

La solicitud se fundamenta en las obligaciones del contrato, en especial:

"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.

44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.

27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Asimismo, el contrato dispone lo siguiente frente a la suspensión:

"*(…)* ***26. SUSPENSIÓN GENERAL:*** *El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: (1) por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito; y (2) por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA ni se causen perjuicios a la misma.*

Parágrafo 1°. *La suspensión se hará constar en acta motivada suscrita por las partes.*

Parágrafo 2°. *El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato; sin embargo, ENTERRITORIO se obliga a ampliar la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure la suspensión, debiendo entregar a la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)"*

La solicitud se fundamenta en lo dispuesto en la cláusula 26 del contrato interadministrativo, que permite la suspensión por mutuo acuerdo ante circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, y en el principio de equilibrio contractual consagrado en la Ley 80 de 1993 (arts. 4, 5, 27 y 50). La persistencia de trámites habilitantes ajenos a las partes configura una imposibilidad sobrevenida que impide la ejecución del objeto contractual, lo que hace procedente la prórroga como medida razonable y proporcional para garantizar la adecuada ejecución del contrato.

Por tanto, la Prórroga No. 3 de la suspensión 01, se configura como una medida razonable, proporcional, y jurídicamente procedente, hasta que los trámites sean emitidos por las entidades competentes.

4. SOLICITUD FORMAL

En virtud de lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita el aval para suscribir la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) dias calendario, comprendido entre el 15 de enero de 2026 al 29 de enero de 2026, con reinicio el 30 de enero de 2026, o hasta que se superen las causas que dieron origen a la suspensión, con el fin de adelantando el respectivo tramite con la EAAB, para la asignación supervisión para las obras de acueducto y alcantarillado y asi poder dar inicio a la ejecución de actividades.

La Gerencia Integral manifiesta su disposición para reiniciar anticipadamente la ejecución del contrato en caso de que el trámite pendiente sea resuelto con anterioridad. Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la adecuada ejecución contractual, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa, en cumplimiento de los fines contractuales.

Agradecemos su atención a la presente solicitud y quedamos atentos a su aval para proceder con la prórroga de la suspensión.

De manera atenta,

JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

Proyectó: CDC GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES - AYUDANTE DE OFICINA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES
Elaboró: CDC GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES - AYUDANTE DE OFICINA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Radicado Nº I-2026-11455
Fecha: 29-01-2026 - 20:41
Folios: 10 Anexos: 1
Radicador: YASSER KALIL PERDOMO - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE
con el codigo de verificación: H42VW

Bogotá D.C., enero de 2026

MEMORANDO

Para: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos

De: **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Asunto: Remisión del Acta de Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Respetada,

En el marco de las competencias asignadas a la Oficina de Contratos y para los fines pertinentes, me permito remitir el **Acta de Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1** del **Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183**, suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio.

Dicha acta tiene como objeto formalizar la prórroga a la suspensión del contrato por un período de **dieciocho (18) días calendario**, comprendido entre el **treinta (30) de enero al dieciséis (16) de febrero de 2026**, estableciendo como fecha de reinicio el **diecisiete (17) de febrero de 2026**, o hasta tanto se superen las causas que motivaron la suspensión.

Sin otro particular,

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Proyecto: Katherin Velez García – Abogada Contratista DCCEE.
Anexo: Acta de porroga No. 4 a la Suspensión No. 1.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.2979183 DEL VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2021

ACTA DE PRÓRROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de enero de 2026, **ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO,** identificado con C.C. No. 16.070.546 de Manizales (Caldas), en su calidad de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, y como Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; **YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN**, identificada con C.C. No. 33.368.300 de Tunja (Boyacá), en su calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021; y **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ,** identificada con C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima), representante legal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTERRITORIO, con NIT. 899999316, para suscribir el Acta de Prorroga No. 4 a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO:	***"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO".***
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	21 meses.
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS:	3 años, 8 meses y 14 días.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Dieciséis (16) de noviembre de 2021.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	Treinta (30) de julio de 2025.
SUSPENSIÓN No. 1:	Del treinta (30) de julio de 2025 al treinta de septiembre (30) de 2025.
TÉRMINO DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de septiembre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de octubre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dos (2) meses.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Treinta (30) de noviembre de 2025.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Primero (1°) de diciembre de 2025.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Un (1) mes y quince (15) días.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Catorce (14) de enero de 2026.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Quince (15) de enero de 2026.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Quince (15) días calendario.

FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Veintinueve (29) de enero de 2026.
FECHA DE INICIO DE LA PRÓRROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Treinta (30) de enero de 2026.
TÉRMINO DE LA PRÓRROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dieciocho (18) días calendario.
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA PRÓRROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Dieciséis (16) de febrero de 2026. (Salvo reinicio anticipado).
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN VIRTUD DE LA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	Diecisiete (17) de febrero de 2026.
FUNDAMENTOS DE LA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	- Mediante oficio con radicado **S-2026-19533** del 27 de enero de 2026, la **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – DCCEE** de la **Secretaría de Educación del Distrito**, en calidad de **Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021**, puso en conocimiento de la Gerencia Integral – **ENTerritorio** la condición establecida por la **Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB)** para la suscripción del acta de inicio y el inicio de las actividades de conexión de acueducto y alcantarillado del proyecto **IED Boitá**, informando que, conforme a comunicación recibida el **23 de enero de 2026**, dicha entidad exige la entrega y aprobación previa de documentación técnica y administrativa como requisito habilitante para el acompañamiento y ejecución de las redes. En ese contexto, la SED consideró **pertinente** solicitar la evaluación de la procedencia de **prorrogar la suspensión** por un término mínimo de **un (1) mes**, con el fin de **subsanar** los requerimientos y gestionar oportunamente la entrega de la documentación ante la EAAB, optimizando tiempos y recursos públicos y evitando reprocesos; lo anterior, teniendo en cuenta el vencimiento de la **Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 el 29 de enero de 2026** y el vencimiento del contrato el **30 de enero de 2026**, razón por la cual se requirió a ENTerritorio emitir su evaluación y respuesta en un término no mayor a **un (1) día hábil**. - En atención al requerimiento formulado por la **Secretaría de Educación del Distrito**, **ENTerritorio S.A.** remitió comunicación mediante **oficio radicado No. 202625010000871 del 28 de enero de 2026**, con asunto *"Solicitud de aval para la Prórroga No. 4 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013"*, a través de la cual expuso las consideraciones técnicas y jurídicas que, a su juicio, sustentan la procedencia de la prórroga solicitada, manifestando lo siguiente: *"En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013, y en atención a lo manifestado por la SED en el oficio del 27 de enero de 2026 con radicado S-2026-19533 mediante el cual la Secretaría de Educación del Distrito, solicitó a la Gerencia Integral efectuar la evaluación de la procedencia de prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo, teniendo en cuenta que la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presentó oficio ante la SED S-2026-016269 mediante el cual requirió la entrega de documentación e información técnica y administrativa, la cual debe ser previamente entregada y aprobada por dicha entidad como requisito para la suscripción del acta de inicio. En consecuencia, una vez realizada la evaluación correspondiente por*

	la Gerencia Integral, se evidenció que a la fecha no se cuenta con la totalidad de las aprobaciones y requisitos habilitantes necesarios para el inicio, y ejecución de las actividades relacionadas con las conexiones de acueducto y alcantarillado del Proyecto Boitá, situación que imposibilita materialmente el reinicio de las actividades contractuales. ***1. ANTECEDENTES DE LA SUSPENSIÓN 01*** *Mediante Acta de Suspensión No. 1 del 30 de julio de 2025, las partes acordaron suspender el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 por un término de dos (2) meses, hasta el 30 de septiembre de 2025, o hasta que se superaran las causas que dieron origen a la medida.* *La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.* *La adopción de la medida resulto necesaria para garantizar la adecuada ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, entre ellos la obtención de la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.* *ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, mantuvo su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto.* ***PRÓRROGA 01 DE LA SUSPENSIÓN NO. 1*** *Mediante ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1, las partes acordaron prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 221013, por dos (2) meses a partir el 30 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, donde se indicó entre otras cosas lo siguiente:* *"(…) se evidenció que aún no se cuenta con la totalidad de permisos y autorizaciones requeridos para la continuación y ejecución de la obra.* *En particular, se encuentran pendientes:* *• Carta de compromiso especial de la EAAB, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.* *• Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU).* *• Aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) (…)".* *La suspensión se fundamentó en lo dispuesto en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, las cuales permiten la suspensión por mutuo acuerdo, sin que ello genere costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.* *Dicha medida resulto necesaria para garantizar la adecuada ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, entre ellos la obtención de la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.* ***PRÓRROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 1*** *La Gerencia Integral, ENTerritorio solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de un (1) mes y quince (15) días calendario, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 hasta el 14 de enero de 2026, o antes si se superaban las causas que dieron origen a dicha prorroga a la suspensión. El*

	contrato se reiniciaría el 15 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 15 de enero de 2026. *En esta prórroga se indició lo siguiente:* *"(…) Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación.* *El contratista – Gerencia Integral ENTerritorio – manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1, condicionado al cumplimiento previo de las siguientes gestiones:* • *La presentación y solicitud de aprobación de las pólizas asociadas a la Carta de Compromisos N.º EAAB 9-99-30100-14902025 del 9 de octubre de 2025 ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), así como su respectiva aprobación por parte de esa entidad.* • *La radicación de la solicitud de supervisión ante la EAAB.* • *La obtención del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad.* • *La presentación del plan de trabajo ante la Secretaría de Educación del Distrito, requisito necesario para la obtención del aval de intervención en espacio público, conforme a lo dispuesto en el Decreto Distrital 263 de 2023(…)".* ***Prórroga 3 de la Suspensión No. 1*** *La Gerencia Integral, ENTerritorio solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) días calendario, comprendido entre el 14 de enero de 2026 hasta el 29 de enero de 2026, o antes si se superaran las causas que dieron origen a dicha suspensión. El contrato se reiniciaría el 30 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 30 de enero de 2026.* *Dentro de las circunstancias que se evaluaron para la suscripción de la prórroga 3 a la Suspensión 1 se encuentran las siguientes:* *(…) Teniendo en cuenta lo expuesto por ENTerritorio en el oficio con radicado 202625010000361 del 14 de enero de 2026, mediante el cual se sustenta la necesidad de suscribir la Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del contrato, en la medida en que persisten las condiciones inicialmente previstas en dicha suspensión, se precisa que los trámites ante la EAAB, incluyendo la designación de la supervisión por parte de esa entidad, ya se encontraban contemplados como causal en el Acta de Suspensión No. 1, toda vez que constituyen un requisito indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.* *De acuerdo con lo anterior, y con fundamento en el análisis efectuado por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, así como en consideración a las causas reales, objetivas y sobrevinientes que dieron lugar a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, se concluye que resulta técnica y jurídicamente viable y procedente la suscripción de la Prórroga No. 3 a la mencionada suspensión (…)".* ***2. TRÁMITES PENDIENTES QUE IMPOSIBILITAN EL REINICIO.*** *Teniendo en cuenta las causales por las cuales se encuentra suspendido el Contrato Interadministrativo, las cuales se enmarcan en la definición y obtención de la totalidad de los permisos, autorizaciones y aprobaciones requeridas por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá para el inicio de la ejecución de las actividades correspondientes a las conexiones de*

	acueducto y alcantarillado del Proyecto Boitá; y considerando que la Secretaría de Educación del Distrito trasladó, mediante correo electrónico del 26 de enero de 2026, la solicitud realizada por la EAAB a través del oficio con radicado S-2026-016269 de fecha 21 de enero de 2026, mediante el cual dicha entidad requirió la entrega de documentación e información necesaria para la aprobación y suscripción del acta de inicio; así mismo, teniendo en cuenta que posteriormente la SED trasladó el oficio con radicado S-2026-019533, mediante el cual solicitó a la Gerencia Integral de ENTerritorio la evaluación de la pertinencia de continuar con la suspensión del Contrato Interadministrativo, toda vez que no es posible iniciar las actividades de ejecución de las conexiones del Colegio Boitá sin que la documentación requerida haya sido previamente entregada y aprobada por la EAAB; a continuación se relacionan los insumos solicitados por dicha entidad mediante el oficio con radicado S-2026-016269 de fecha 21 de enero de 2026. *Comunicación recibida por la Secretaría de Educación del Distrito el 23 de enero de 2026, remitida por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB), en la cual se cita textualmente:"(…) Es importante resaltar, que previo a la suscripción del acta de inicio de urbanizadores, usted debe contar con la aprobación hidráulica y asignación de números de obra por el área de DITG, conforme a los tiempos establecidos en los compromisos especiales, para garantizar que la supervisión sea efectiva y no se presenten modificaciones al diseño o cambios que puedan afectar la entrega de las obras a la EAAB-ESP.* *Adicionalmente, es necesario que presente los siguientes documentos para proceder con la firma del acta de inicio de urbanizadores:* *1. Programación de obras, esta debe contener todas las actividades relacionadas con los proyectos Acueducto y Alcantarillado previstas en los planos de diseños aprobados por la Empresa. Esta deberá entregarse debidamente firmada por el Representante Legal.* *2. Plan de Calidad debidamente firmado por el Representante Legal, para la ejecución de los proyectos de Acueducto, Alcantarillado Sanitario y Alcantarillado Pluvial* *3. Hojas de vida de los profesionales Ingeniero y/o Arquitecto director de obra, residente encargado del Proyecto y profesional de Topografía con copias de las respectivas tarjetas profesionales.* *4. Copia de los planos aprobados para el desarrollo del proyecto.* *5. Copia Licencia de Urbanismo (construcción)* *6. Copia Licencia de Excavación* *7. Copia de Permisos y Licencias Ambientales SDA, permisos de ocupación de cauce entre otros* *8. Copia del Permiso de disposición de Escombros.* *9. Información Topográfica base de localización, puntos de amarre, nivelación y contra* *10. nivelación a partir de vértice IGAC y certificaciones de equipos de medición, para la ejecución del proyecto, con base a la norma NS-030 de la EAAB-ESP* *Informado esto, quedamos atentos a la remisión de la documentación para continuar con el proceso de acompañamiento por parte de la EAAB-ESP al desarrollo de las redes para la prestación del servicio de acueducto y alcantarillado del CED Boíta, lo anterior de conformidad con los lineamientos establecidos en la Resolución 0579 de 2025, Reglamento de Urbanizadores y Constructores de la EAAB-ESP.* *(…)".* *Dado que es necesario contar con la totalidad de las aprobaciones por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB), y que para el reinicio del Contrato Interadministrativo se requiere la suscripción del*

	acta de inicio con dicha entidad, resulta pertinente prorrogar la suspensión contractual, con el fin de que la Gerencia Integral y su Contratista Derivado del Proyecto Boitá adelanten las gestiones y trámites necesarios para la obtención y entrega de la documentación previamente señalada, requerida para la aprobación y suscripción del acta de inicio por parte de la EAAB *Esta actuación es habilitante para desarrollar las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto.* ***3. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA*** *La solicitud se fundamenta en las obligaciones del contrato, en especial:* *"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.* *18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.* *44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.* *27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"* *Asimismo, el contrato dispone lo siguiente frente a la suspensión:* *"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: (1) por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito; y* *(2) por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA ni se causen perjuicios a la misma.* *Parágrafo 1°. La suspensión se hará constar en acta motivada suscrita por las partes.* *Parágrafo 2°. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato; sin embargo, ENTERRITORIO se obliga a ampliar la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure la suspensión, debiendo entregar a la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)"* *La solicitud se fundamenta en lo dispuesto en la cláusula 26 del contrato interadministrativo, que permite la suspensión por mutuo acuerdo ante circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, y en el principio de equilibrio contractual consagrado en la Ley 80 de 1993 (arts. 4, 5, 27 y 50). La persistencia de trámites habilitantes ajenos a las partes configura una imposibilidad sobrevenida que impide la ejecución del objeto contractual, lo que hace procedente la prórroga como medida razonable y proporcional para garantizar la adecuada ejecución del contrato.* *Por tanto, la Prórroga No. 4 de la suspensión 01, se configura como una medida razonable, proporcional, y jurídicamente procedente, hasta que los trámites sean emitidos por las entidades competentes.* ***4. SOLICITUD FORMAL*** *En virtud de lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita el aval para suscribir la Prórroga No. 4 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) días comprendido entre el 29 de enero de 2026 y el 12 de febrero de 2026, con reinicio y terminación el 13 de febrero de 2026, o hasta que se superen las*

	causas que dieron origen a la suspensión, con el fin de adelantar tramites y firma de acta de inicio con la EAAB. *La Gerencia Integral manifiesta su disposición para reiniciar anticipadamente la ejecución del contrato en caso de que el trámite pendiente sea resuelto con anterioridad. Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la adecuada ejecución contractual, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa, en cumplimiento de los fines contractuales.* *Agradecemos su atención a la presente solicitud y quedamos atentos a su aval para proceder con la prórroga de la suspensión. (…)"* **CONSIDERACIONES DE LA DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DE LA SED FRENTE A LA SOLICITUD DE PRORROGA No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1:** En atención a la solicitud elevada por la Secretaría de Educación del Distrito, mediante radicado S-2026-19533 de enero de 2026, a través del cual la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – DCCEE, en calidad de Supervisor del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, requirió a la Gerencia Integral ENTerritorio S.A. efectuar la evaluación de la procedencia de prorrogar la Suspensión No. 1 del contrato, y con el propósito de suscribir la Prórroga No. 4 a dicha suspensión, la Secretaría de Educación del Distrito procede a emitir su pronunciamiento, una vez efectuado el análisis técnico y jurídico de las circunstancias expuestas y de las comunicaciones allegadas. Teniendo en cuenta la comunicación remitida por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB), recibida por la SED el 23 de enero de 2026, mediante la cual dicha entidad condiciona la suscripción del acta de inicio a la entrega y aprobación previa de documentación técnica y administrativa específica, se evidencia que persisten las condiciones objetivas que impiden el reinicio de las actividades contractuales, toda vez que la aprobación de dicha documentación y la designación de la supervisión por parte de la EAAB constituyen un requisito habilitante indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado sanitario y alcantarillado pluvial del proyecto IED Boitá. De conformidad con lo anterior, y con fundamento en el análisis efectuado por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, se concluye que las causas reales, objetivas y sobrevinientes que dieron lugar a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021 no han sido superadas, en tanto subsisten trámites habilitantes ante un tercero ajeno a la voluntad de las partes, necesarios para garantizar la adecuada ejecución del objeto contractual. En consecuencia, se determina que resulta técnica y jurídicamente viable y procedente la suscripción de la Prórroga No. 4 a la mencionada suspensión. Ahora bien, es preciso aclarar que el término de la Prórroga No. 4 a la Suspensión No. 1 no se contabiliza a partir del 29 de enero de 2026, por cuanto, conforme a lo dispuesto en el Acta de Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1, dicha prórroga se encuentra vigente hasta el 29 de enero de 2026, inclusive. En ese sentido, y sin solución de continuidad, la Prórroga No. 4 se computa a partir del 30 de enero de 2026. No obstante, teniendo en cuenta que el término inicialmente propuesto de quince (15) días calendario implicaría el reinicio del contrato en un día no hábil, y considerando adicionalmente los tiempos requeridos para la gestión, revisión y formalización de los actos administrativos internos por parte de la Gerencia Integral – ENTerritorio, la Supervisión del Contrato considera procedente pactar la prórroga por un término de dieciocho (18) días calendario,

	comprendidos entre el 30 de enero de 2026 y el 16 de febrero de 2026, con el fin de garantizar que el reinicio de la ejecución contractual se realice en un día hábil y bajo condiciones administrativas plenamente consolidadas. En consecuencia, las partes acuerdan que el contrato se reiniciará automáticamente el diecisiete (17) de febrero de 2026, salvo que las causas que dieron origen a la presente suspensión se superen con anterioridad, evento en el cual el reinicio de la ejecución se realizará de manera anticipada, mediante la suscripción del acta correspondiente, con la aceptación expresa de las partes intervinientes. Lo anterior, en atención a que, para el cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a lo dispuesto en el artículo 32 del Decreto Distrital 0650 de 2025, resulta prioritario y necesario contar con la aprobación de la documentación técnica y la designación de la supervisión por parte de la EAAB, condiciones que constituyen un presupuesto indispensable para el inicio de las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto. Adicional a lo anterior, la prórroga No. 4 a la suspensión No. 1 se adelanta acorde a lo establecido en el numeral 26. *SUSPENSIÓN GENERAL* del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, que indica lo siguiente: *"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA, ni se causen perjuicios a la misma. PARÁGRAFO 1°: La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por las partes. PARAGRAFO 2°: El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero ENTERRITORIO, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual ENTERRITORIO, deberá entregar en la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)".* A su vez, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección A, C.P. Carlos Alberto Zambrano Barrera, en sentencia proferida el 11 de abril de 2012, dentro del radicado No. 52001-23-31-000-1996-07799-01(17434), al pronunciarse respecto a la suspensión de los contratos, determinó lo siguiente: *"(…)* *La Sala considera que la suspensión del contrato no es una prerrogativa, potestad o facultad excepcional que pueda ejercer la Administración, unilateralmente, salvo en los casos expresamente autorizados por el ordenamiento jurídico; en efecto, la actividad del Estado, incluida la contractual, se rige por el principio de legalidad, tal como lo ordena la Constitución Política en sus artículos 4, 6, 121 y 122, lo cual impone que toda actuación de los órganos del Estado se encuentre sometida al imperio del derecho, presupuesto indispensable para la validez de los actos administrativos.* *La suspensión del contrato, más estrictamente de la ejecución del contrato, procede, por regla general, de consuno entre las partes, cuando situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público impidan, temporalmente, cumplir el objeto de las obligaciones a cargo de las partes contratantes55, de modo que el principal efecto que se desprende de la suspensión es que las obligaciones convenidas no pueden hacerse exigibles mientras perdure la medida y, por lo mismo, el término o plazo pactado del contrato (de ejecución o extintivo) no corre mientras permanezca suspendido. Por esa misma razón, la suspensión debe estar sujeta a un modo específico, plazo o condición, pactado con criterios de razonabilidad y proporcionalidad, acorde con la situación que*

	se presente en cada caso, pero no puede permanecer indefinida en el tiempo. *(…)"* Adicionalmente, la mencionada corporación, en sentencia proferida por el CP. Dr. Enrique Gil Botero del 28 de abril de 2010, se refirió a las causales que suspenden el contrato, en los siguientes términos: "*En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes (…)".* De acuerdo con los ítems contractuales expuestos y en atención a la jurisprudencia mencionada, se colige que la prórroga No. 4 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo se genera únicamente de conformidad con los términos, plazos y condiciones que se hubieren pactado en el contrato, es decir, que ninguna de las partes de manera UNILATERAL puede decretarla por fuera de lo allí suscrito. Es por ello por lo que, la presente prórroga No. 4 a la suspensión No. 1 se suscribirá acorde al acuerdo de voluntades de las partes y se ciñe a las estipulaciones pactadas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183, considerándose que resulta viable suscribirla. El contratista se compromete a constituir los certificados de modificación correspondientes a las garantías contractuales, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183. Por otro lado, es importante señalar que el contratista posee pólizas actualizadas. Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prórroga No. 4 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación. El contratista – Gerencia Integral ENTerritorio S.A. – manifiesta su disposición para el reinicio anticipado de la Prórroga No. 4 a la Suspensión No. 1, una vez se superen las causas que dieron origen a la suspensión, en particular, la entrega, aprobación y validación por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB) de la documentación técnica y administrativa requerida, así como la suscripción del acta de inicio y la designación de la supervisión correspondiente, condiciones que constituyen requisitos habilitantes indispensables para iniciar la ejecución de las actividades relacionadas con las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado sanitario y alcantarillado pluvial. Una vez cumplido este requisito y antes del vencimiento del plazo de suspensión, se procederá con el reinicio de la ejecución del contrato interadministrativo. **Nota 1:** En caso de que aplique, conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas

	y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado. **Nota 2:** Para las modificaciones diferentes a adiciones y prórrogas, una vez perfeccionada la modificación, el supervisor/interventor deberá remitir copia de la misma al respectivo garante, conforme el Artículo 1060 del Código de Comercio, a fin de que la aseguradora expida el respectivo certificado para su posterior remisión a la Oficina de Contratos para su posterior archivo. **Nota 3:** La suspensión podrá reactivarse antes del plazo previsto para su reactivación, cuando se superen las causas que dieron origen a la misma, mediante memorando suscrito por el supervisor dirigido a la Oficina de Contratos para adelantar el trámite respectivo y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato. **Nota 4:** Si la suspensión excede la fecha prevista para su reactivación, el supervisor y el ordenador del gasto deberán previamente a esta fecha, informar mediante memorando a la Oficina de Contratos la nueva fecha de reactivación del contrato, señalando las causas que mantienen la suspensión del mismo; y en caso de haber solicitado la modificación del plazo deberá indicar la nueva fecha prevista para la terminación del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron,

Representante Legal ENTERRITORIO - Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ESMERALDA MOLINA GÓMEZ
C.C. 65.761.848 de Venadillo (Tolima).

Revisó: Oscar Javier Pérez Ruiz, Subgerente de Desarrollo de Proyectos.
Milton David Dominguez, Subgerente de Operaciones.
Milton David Dominguez, jefe de la Oficina Asesora Jurídica (e).
(Vistos buenos relacionados con la aprobación por parte de ENTERRITORIO)

Apoyo a la Supervisión Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
YENNY CRISTINA MÉNDEZ GALÁN
C.C. 33.368.300 de Tunja (Boyacá)
Contratista - DCCEE

Supervisor Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183
ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
C.C. 16.070.546 de Manizales (Caldas)
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Elaboró: Katherin Joan Vélez García – Abogada Contratista DCCEE – SED.
Revisó: Paula Andrea Panesso Sánchez – Líder Jurídica DCCEE – SED.

enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202625010000871

Pública		Pública Reservada		Pública Clasificada	

Bogotá D.C, 28-01-2026 13:07:52

Ingeniero
ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del Contrato Interadministrativo No. 221013 – (CO1.PCCNTR.2979183)
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
agaleanot@educacionbogota.gov.co
Av. el dorado no. 66-63
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

ASUNTO**: Solicitud de aval para la Prórroga No. 4 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo Ingeniero.

En nuestra calidad de Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013, y en atención a lo manifestado por la SED en el oficio del 27 de enero de 2026 con radicado S-2026-19533 mediante el cual la Secretaría de Educación del Distrito, solicitó a la Gerencia Integral efectuar la evaluación de la procedencia de prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo, teniendo en cuenta que la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presentó oficio ante la SED S-2026-016269 mediante el cual requirió la entrega de documentación e información técnica y administrativa, la cual debe ser previamente entregada y aprobada por dicha entidad como requisito para la suscripción del acta de inicio. En consecuencia, una vez realizada la evaluación correspondiente por la Gerencia Integral, se evidenció que a la fecha no se cuenta con la totalidad de las aprobaciones y requisitos habilitantes necesarios para el inicio, y ejecución de las actividades relacionadas con las conexiones de acueducto y alcantarillado del Proyecto Boitá, situación que imposibilita materialmente el reinicio de las actividades contractuales.

1. ANTECEDENTES DE LA SUSPENSIÓN SUSPENSIÓN 01

Mediante Acta de Suspensión No. 1 del 30 de julio de 2025, las partes acordaron suspender el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 por un término de dos (2) meses, hasta el 30 de septiembre de 2025, o hasta que se superaran las causas que dieron origen a la medida.

La suspensión se fundamentó en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, que permitían la suspensión por mutuo acuerdo, sin generar costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.

La adopción de la medida resulto necesaria para garantizar la adecuada ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, entre ellos la obtención de la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.

ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, mantuvo su compromiso con la ejecución eficiente y transparente del proyecto.

PRÓRROGA 01 DE LA SUSPENSIÓN NO. 1

Mediante ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1, las partes acordaron prorrogar la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 221013, por dos (2) meses a partir el 30 de septiembre al 30 de noviembre de 2025, donde se indicó entre otras cosas lo siguiente:

"(…) se evidenció que aún no se cuenta con la totalidad de permisos y autorizaciones requeridos para la continuación y ejecución de la obra.

En particular, se encuentran pendientes:

- *Carta de compromiso especial de la EAAB, que incorpore y apruebe los diseños de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.*
- *Permisos de intervención en el espacio público, a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU).*
- *Aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) (…)".*

La suspensión se fundamentó en lo dispuesto en el numeral 26 del contrato y en la jurisprudencia del Consejo de Estado, las cuales permiten la suspensión por mutuo acuerdo, sin que ello genere costos adicionales ni perjuicios a la entidad contratante.

Dicha medida resulto necesaria para garantizar la adecuada ejecución y entrega de la I.E. María Betsabé Espinal – Predio Boitá, mientras se adelantaban trámites ante terceros, entre ellos la obtención de la carta de compromiso especial de la EAAB, los permisos de intervención en el espacio público del IDU y la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM.

PRÓRROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 1

La Gerencia Integral, ENTerritorio solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 2 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de un (1) mes y quince (15) días calendario, comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 hasta el 14 de enero de 2026, o antes si se superaban las causas que dieron origen a dicha prorroga a la suspensión. El contrato se reiniciaría el 15 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 15 de enero de 2026.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En esta prorroga se indició lo siguiente:

"(…) Así las cosas, revisada la matriz de riesgo, se tiene que las circunstancias que soportan la necesidad de constituir la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo son ajenas a la voluntad de las partes por tratarse de trámites ante terceros y que la misma no presenta situaciones de riesgo contempladas en la matriz que requieran su aplicación.

El contratista – Gerencia Integral ENTerritorio – manifiesta su aceptación con el reinicio anticipado de la presente prórroga No. 2 a la suspensión No. 1, condicionado al cumplimiento previo de las siguientes gestiones:

- *La presentación y solicitud de aprobación de las pólizas asociadas a la Carta de Compromisos N.º EAAB 9-99-30100-14902025 del 9 de octubre de 2025 ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), así como su respectiva aprobación por parte de esa entidad.*
- *La radicación de la solicitud de supervisión ante la EAAB.*
- *La obtención del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad.*
- *La presentación del plan de trabajo ante la Secretaría de Educación del Distrito, requisito necesario para la obtención del aval de intervención en espacio público, conforme a lo dispuesto en el Decreto Distrital 263 de 2023(…)".*

Prórroga 3 de la Suspensión No. 1

La Gerencia Integral, ENTerritorio solicitó el aval para suscribir la Prórroga No. 3 de la Suspensión No. 1 del Contrato interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) días calendario, comprendido entre el 14 de enero de 2026 hasta el 29 de enero de 2026, o antes si se superaran las causas que dieron origen a dicha suspensión. El contrato se reiniciaría el 30 de enero de 2026, conservando como fecha de terminación el mismo 30 de enero de 2026.

Dentro de las circunstancias que se evaluaron para la suscripción de la prorroga 3 a la Suspensión 1 se encuentran las siguientes:

(…) Teniendo en cuenta lo expuesto por ENTerritorio en el oficio con radicado 202625010000361 del 14 de enero de 2026, mediante el cual se sustenta la necesidad de suscribir la Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 1 del contrato, en la medida en que persisten las condiciones inicialmente previstas en dicha suspensión, se precisa que los trámites ante la EAAB, incluyendo la designación de la supervisión por parte de esa entidad, ya se encontraban contemplados como causal en el Acta de Suspensión No. 1, toda vez que constituyen un requisito indispensable para iniciar la ejecución de las conexiones domiciliarias de acueducto, alcantarillado y aguas lluvias.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

De acuerdo con lo anterior, y con fundamento en el análisis efectuado por la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, así como en consideración a las causas reales, objetivas y sobrevinientes que dieron lugar a la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021, se concluye que resulta técnica y jurídicamente viable y procedente la suscripción de la Prórroga No. 3 a la mencionada suspensión (…)".

2 TRÁMITES PENDIENTES QUE IMPOSIBILITAN EL REINICIO.

Teniendo en cuenta las causales por las cuales se encuentra suspendido el Contrato Interadministrativo, las cuales se enmarcan en la definición y obtención de la totalidad de los permisos, autorizaciones y aprobaciones requeridas por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá para el inicio de la ejecución de las actividades correspondientes a las conexiones de acueducto y alcantarillado del Proyecto Boitá; y considerando que la Secretaría de Educación del Distrito trasladó, mediante correo electrónico del 26 de enero de 2026, la solicitud realizada por la EAAB a través del oficio con radicado S-2026-016269 de fecha 21 de enero de 2026, mediante el cual dicha entidad requirió la entrega de documentación e información necesaria para la aprobación y suscripción del acta de inicio; así mismo, teniendo en cuenta que posteriormente la SED trasladó el oficio con radicado S-2026-019533, mediante el cual solicitó a la Gerencia Integral de ENTerritorio la evaluación de la pertinencia de continuar con la suspensión del Contrato Interadministrativo, toda vez que no es posible iniciar las actividades de ejecución de las conexiones del Colegio Boitá sin que la documentación requerida haya sido previamente entregada y aprobada por la EAAB; a continuación se relacionan los insumos solicitados por dicha entidad mediante el oficio con radicado S-2026-016269 de fecha 21 de enero de 2026.

Comunicación recibida por la Secretaría de Educación del Distrito el 23 de enero de 2026, remitida por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB), en la cual se cita textualmente:*"(…) Es importante resaltar, que previo a la suscripción del acta de inicio de urbanizadores, usted debe contar con la aprobación hidráulica y asignación de números de obra por el área de DITG, conforme a los tiempos establecidos en los compromisos especiales, para garantizar que la supervisión sea efectiva y no se presenten modificaciones al diseño o cambios que puedan afectar la entrega de las obras a la EAAB-ESP.*

Adicionalmente, es necesario que presente los siguientes documentos para proceder con la firma del acta de inicio de urbanizadores:

1. Programación de obras, esta debe contener todas las actividades relacionadas con los proyectos Acueducto y Alcantarillado previstas en los planos de diseños aprobados por la Empresa. Esta deberá entregarse debidamente firmada por el Representante Legal.

2. Plan de Calidad debidamente firmado por el Representante Legal, para la ejecución de los proyectos de Acueducto, Alcantarillado Sanitario y Alcantarillado Pluvial

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

3. Hojas de vida de los profesionales Ingeniero y/o Arquitecto director de obra, residente encargado del Proyecto y profesional de Topografía con copias de las respectivas tarjetas profesionales.

4. Copia de los planos aprobados para el desarrollo del proyecto.

5. Copia Licencia de Urbanismo (construcción)

6. Copia Licencia de Excavación

7. Copia de Permisos y Licencias Ambientales SDA, permisos de ocupación de cauce entre otros

8. Copia del Permiso de disposición de Escombros.

9. Información Topográfica base de localización, puntos de amarre, nivelación y contra

10. nivelación a partir de vértice IGAC y certificaciones de equipos de medición, para la ejecución del proyecto, con base a la norma NS-030 de la EAAB-ESP

Informado esto, quedamos atentos a la remisión de la documentación para continuar con el proceso de acompañamiento por parte de la EAAB-ESP al desarrollo de las redes para la prestación del servicio de acueducto y alcantarillado del CED Boíta, lo anterior de conformidad con los lineamientos establecidos en la Resolución 0579 de 2025, Reglamento de Urbanizadores y Constructores de la EAAB-ESP.

(…)".

Dado que es necesario contar con la totalidad de las aprobaciones por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D. C. (EAAB), y que para el reinicio del Contrato Interadministrativo se requiere la suscripción del acta de inicio con dicha entidad, resulta pertinente prorrogar la suspensión contractual, con el fin de que la Gerencia Integral y su Contratista Derivado del Proyecto Boitá adelanten las gestiones y trámites necesarios para la obtención y entrega de la documentación previamente señalada, requerida para la aprobación y suscripción del acta de inicio por parte de la EAAB

Esta actuación es habilitante para desarrollar las actividades relacionadas con las conexiones definitivas de servicios públicos y la funcionalidad integral del proyecto.

3 .JUSTIFICACIÓN JURÍDICA

La solicitud se fundamenta en las obligaciones del contrato, en especial:

"(...) 17. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

18. Adelantar la supervisión de la contratación derivada del presente contrato, que se requiera para el cumplimiento del objeto contractual.

44. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

27. Entregar en funcionamiento la infraestructura educativa, materia del presente contrato, con las conexiones definitivas a los servicios públicos dentro del plazo del presente contrato. (...)"

Asimismo, el contrato dispone lo siguiente frente a la suspensión:

"(…) 26. SUSPENSIÓN GENERAL: El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: (1) por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito; y

(2) por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para la SECRETARÍA ni se causen perjuicios a la misma.

Parágrafo 1°. La suspensión se hará constar en acta motivada suscrita por las partes.

Parágrafo 2°. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato; sin embargo, ENTERRITORIO se obliga a ampliar la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure la suspensión, debiendo entregar a la SECRETARÍA los respectivos certificados de modificación. (…)"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

La solicitud se fundamenta en lo dispuesto en la cláusula 26 del contrato interadministrativo, que permite la suspensión por mutuo acuerdo ante circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, y en el principio de equilibrio contractual consagrado en la Ley 80 de 1993 (arts. 4, 5, 27 y 50). La persistencia de trámites habilitantes ajenos a las partes configura una imposibilidad sobrevenida que impide la ejecución del objeto contractual, lo que hace procedente la prórroga como medida razonable y proporcional para garantizar la adecuada ejecución del contrato.

Por tanto, la Prórroga No. 4 de la suspensión 01, se configura como una medida razonable, proporcional, y jurídicamente procedente, hasta que los trámites sean emitidos por las entidades competentes.

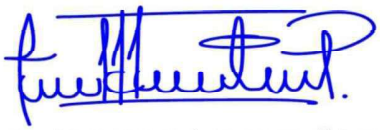
4. SOLICITUD FORMAL

En virtud de lo anterior, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita el aval para suscribir la Prórroga No. 4 de la Suspensión No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 221013, por un término adicional de quince (15) días comprendido entre el 29 de enero de 2026 y el 12 de febrero de 2026, con reinicio y terminación el 13 de febrero de 2026, o hasta que se superen las causas que dieron origen a la suspensión, con el fin de adelantar tramites y firma de acta de inicio con la EAAB.

La Gerencia Integral manifiesta su disposición para reiniciar anticipadamente la ejecución del contrato en caso de que el trámite pendiente sea resuelto con anterioridad. Esta medida se adopta como acción preventiva para garantizar la adecuada ejecución contractual, proteger los recursos públicos y asegurar la entrega funcional de la infraestructura educativa, en cumplimiento de los fines contractuales.

Agradecemos su atención a la presente solicitud y quedamos atentos a su aval para proceder con la prórroga de la suspensión

Cordial saludo,



JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

Proyectó: CDC GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES - AYUDANTE DE OFICINA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES
Elaboró: CDC GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES - AYUDANTE DE OFICINA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA